

ECOMAG Srl
Direzione Generale
Centro Direzione Colleoni
Palazzo Cassiopea 3
20041 Agrate Brianza MI - Italy
Tel. +39 039 6423.1
Fax +39 039 6892060
info@ecomag-aa.it

Sede Legale
Viale Vittorio Veneto, 4
20124 Milano - Italy
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.
R.E.A. Milano 1591447
C.F. / Reg. Imprese / P IVA 12811050157

501



Il sottoscritto Luca Somale, nato a Savigliano in data 19/01/1984, in qualità di Tecnico della Società ECOMAG S.r.l., domiciliato per la carica in Viale Vittorio Veneto, 4 - 20124 Milano (numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano 179660/1999 - R.E.A MI 1591447), iscritto all'ordine dei Periti Industriali Laureati della provincia di Cuneo al n. 607 ed iscritto all' "Elenco regionale dei professionisti e dei soggetti abilitati al rilascio dell'attestato di certificazione energetica" della Regione Piemonte al n. 200712, in qualità di professionista incaricato

ASSEVERA CHE

La proprietà sita nel comune di **Borgosesia (VC)**, in strada **Comunale per Rozzo**, **13** individuata al Catasto Fabbricati al Foglio n. 596, Particella n. 1027, Subalterno n. 5, da rilievo in sito e da visure catastali, è risultata essere un box privo di impianto termico.

In considerazione del punto 5.2 della D.G.R. 4 agosto 2009 n. 43-11965:

"In considerazione delle finalità sottese alla normativa in materia di certificazione energetica degli edifici, si ritiene siano esonerati dagli obblighi inerenti l'attestato di certificazione le unità immobiliari prive di impianto termico aventi le seguenti destinazioni d'uso:

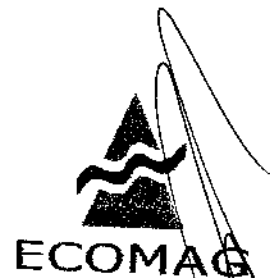
- a) box;
- b) cantine;
- c) autorimesse;
- d) parcheggi multipiano;
- e) locali adibiti a depositi;
- f) strutture stagionali a protezione degli impianti sportivi;
- g) strutture temporanee previste per un massimo di sei mesi;
- h) altre strutture o edifici assimilabili a quelli elencati.

In considerazione inoltre delle medesime finalità le presenti disposizioni non si applicano altresì ad edifici dichiarati inagibili, nonché agli edifici concessi in locazione abitativa a canone vincolato o convenzionato, tenuto conto in quest'ultimo caso che la finalità dell'attestato di certificazione energetica è quella



ECOMAG Srl
Direzione Generale
Centro Direzione Colleoni
Palazzo Cassiopea 3
20041 Agrate Brianza MI - Italy
Tel. +39 039 6423.1
Fax +39 039 6892060
info@ecomag-aa.it

Sede Legale
Viale Vittorio Veneto, 4
20124 Milano - Italy
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.
R.E.A. Milano 1591447
C.F. / Reg. imprese / P. IVA 12811050157



di fornire i dati e le informazioni che consentono ai cittadini di effettuare valutazioni e confronti."

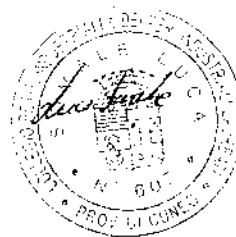
DICHIARA CHE

Non è necessaria la redazione dell'attestato di certificazione energetica per la proprietà in oggetto, in quanto non prevista nel campo di applicazione della D.G.R. 43-11965 della Regione Piemonte.

Bugnoletta

Agrate Brianza, 8 Dicembre 2009

Ecomag S.r.l.
Luca Somale



Ricevuto

Contratto n. 294165

DESCRIZIONE IMMOBILI

Comune TITO
 Provincia POTENZA
 Indirizzo Contrada S. Loja

IDENTIFICATIVI CATASTALI DA PROVENIENZA: 10

Foglio 14 Mappale 505 Sub Scheda Mq
 Altri identificativi : D/1
 Foglio 14 Mappale 506 Sub Scheda Mq
 Altri identificativi : D/1
 Foglio 14 Mappale 603 Sub Scheda Mq 1127
 Altri identificativi : TERRENO
 Foglio 14 Mappale 604 Sub Scheda Mq 878
 Altri identificativi : TERRENO
 Foglio 14 Mappale 608 Sub Scheda Mq 613
 Altri identificativi : TERRENO
 Foglio 14 Mappale 612 Sub Scheda Mq 172
 Altri identificativi : TERRENO
 Foglio 14 Mappale 616 Sub Scheda Mq 49
 Altri identificativi : TERRENO
 Foglio 14 Mappale 617 Sub Scheda Mq 220
 Altri identificativi : TERRENO
 Foglio 14 Mappale 619 Sub Scheda Mq 2265
 Altri identificativi : TERRENO
 Foglio 14 Mappale 621 Sub Scheda Mq 711
 Altri identificativi : TERRENO

COERENZE**(desunte dall'atto di provenienza)**

Confinante nel suo insieme con strada statale 407 Basentana da Sicignano a Potenza da due lati, particelle 393, 672, 674, 679, 677 e 558, salvo altri

ATTUALI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Risultano dallo sviluppo storico di cui alle visure catastali qui allegate

PROPRIETA'

- BANCA ITALEASE S.P.A., con sede in Milano, codice fiscale 00846180156
 [denominazioni precedenti: BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE SPA o in forma abbreviata BANCA PER IL LEASING - ITALEASE - S.P.A. / BANCA PER IL LEASING - ITALEASE S.P.A. o in forma abbreviata BANCA ITALEASE S.P.A.]

TITOLO DI PROVENIENZA

Data atto 06/12/2001

N.ro repertorio 32586/9040

Notaio GIULIANI GIOVANNI

Data trascrizione 21/12/2001

N.ro generale 18709 N.ro particolare 15286

E SUO SVILUPPO

NATURA DELL'ATTO: COMPRAVENDITA

GRAVAMI INDICATI IN ATTO:

- * Ipoteca iscritta in data 07/07/1982 al nn.7804/411 - cancellata con annotamento n.15010/982 del 23/08/2002
 - * Privilegio Industriale n.7805/25 del 07/07/1982 - scaduto
 - * Privilegio Industriale n.3109/5 del 02/03/1984 - scaduto
 - * Privilegio industriale n.6105/14 del 28/05/1985 - scaduto
- formalità aventi valore puramente formale, come precisato in atto, in quanto per le stesse è stato prestato assenso alla cancellazione con atto autenticato nella firma dal notaio Francesco Salvo di Napoli in data 05/12/2001, rep.n.50134/10541, non ancora registrato perchè nei termini, rimangono a carico della parte venditrice i costi del suddetto atto e dei relativi annotamenti di cancellazione
- NON ANNOTATI**
- * Citazione trascritta in data 29/01/1990 al nn.1586/1359 (atto del 03/01/1990, notificato in data 08/01/1990 a cura dell'Ufficio Unico Notifiche presso la Corte d'Appello di Potenza) a favore I.F.L. (Industria Farmaceutica Lucana S.p.A.) con sede in Tito a carico LAURINO UGO / LAURINO MARIO. Con l'atto di citazione la I.F.L. SpA chiedeva l'asseveramento della scrittura privata 03/12/1977 con cui veniva trasferita la proprietà dei seguenti immobili: terreno sito in Tito - Contrada Santa Loja, in catasto al foglio 14 particelle 158, 252 e 254
- In espresso riferimento a detta citazione, si precisa che in data 16/12/1991, il Commissario Giudiziale ha espresso parere favorevole alla rinuncia della suddetta lite ai sensi dell'art.167 L.F., 2^ comma, rinuncia sottoscritta dal liquidatore della società in data 05/12/1991.
- Ne consegue l'assoluta e definitiva inefficacia della trascrizione in oggetto
- NON ANNOTATA**

**ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI SUCCESSIVE ALLA
TRASCRIZIONE DEL SUDDETTO TITOLO DI PROVENIENZA**

NESSUNA

**Ispezione ipotecaria eseguita presso l'Ufficio di Pubblicità
Immobiliare - Circoscrizione di: POTENZA**

**Indagine effettuata a partire dal 21/12/2001 fino alle date statuenti del
21/09/2009**

data evasione

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Visura n.: 616013 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta
Comune di TITO (Codice: L181)

Catasto Fabbricati
Provincia di POTENZA

Foglio: 14 Particella: 505

INTESTATI

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI-ITALLEASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156*	(1) Proprietà per 1/2
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA	03648050015*	(1) Proprietà per 1/2

Unità immobiliare dal 20/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	14	505			D/1				
Indirizzo	CONTRADA S. ALOIA piano: T-1-2;								Euro 29.865,15	CLASSAMENTO del 20/01/1994 n. 278 /1/1994 in atti dal 09/07/1994
Notifica									L. 57.827.000	
				Partita				1001616	Mod.58	

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Micro	Categoria	Classe Consistenza	
1	Urbana	14	505					Rendita
Indirizzo	CONTRADA SANT'ALOIA piano: T-1-2;							VARIAZIONE del 20/01/1994 n. 278/1994 in atti dal 20/01/1994 AMPLIAMENTO
Notifica	Partita 1000377							Mod.58

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Micro	Categoria	Classe Consistenza	
1	Urbana	14	505					Rendita
Indirizzo	VIA TITO SCALO piano: T-1-2;							Impianto meccanografico del 30/06/1987
Notifica	Partita 1746							Mod.58

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

foody *Bucognese*

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALICASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA	03648050015	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Trascrizione n. 15286. 1/2001 in atti dal 17/06/2002 (protocollo n. 118907) Repertorio n. : 32586 Rogante: GIULIANI GIOVANNI Sede: ROMA COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare)		

Situazione degli intestati dal 17/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.P.A. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2001 Trascrizione n. 14142. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 8043 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 17/09/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14141. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in ISOLA DELLA SCALA	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14140. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 06/02/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALICASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/07/2001
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA	03648050015	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/02/2001 Voltura n. 9394. 1/2002 in atti dal 05/07/2002 (protocollo n. 00118907) Repertorio n. : 32586 Rogante: GIULIANI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n. 999 del 17/12/2001 COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 15/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRESE NUIS KABI POTENZA S.R.L.		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/02/2001
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 15/12/1998 Voltura n. 19727. 1/2001 in atti dal 05/12/2001 (protocollo n. 00229616) Repertorio n. : 68848 Rogante: CAFIERO Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 189 del 05/02/1999 CESSIONE		

Realista
Brugnolera

Visura storica per immobile

Visura n.: 616013 Pag: 3 Fine

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.35.43

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 08/11/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	PHARMACIA S.P.A. con sede in MILANO	07089990159	(1) Proprietà fino al 15/12/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Voltura n. 6598. 1/1996 in atti dal 28/01/1997 Repertorio n. 51075 Rogante: MARCHETTI Sede: MILANO Registrazione: UR		
	Sede: MILANO n. 21382 del 21/11/1995		

Situazione degli intestati dal 31/01/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	PIERREL OSPEDALI S.P.A. con sede in CORSICO	02925690154	(1) Proprietà fino al 08/11/1995
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/01/1991 Voltura n. 5049. 1/1992 in atti dal 07/12/1992 Repertorio n. 17153 Rogante: GIULIANI Sede: BELLA Registrazione: UR Sode:		
	POTENZA n. 751 del 19/02/1991 COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	I.F.L.S.P.A. INDUSTRIA FARMACEUTICA LUCANA.	00231760760	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 31/01/1991
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Rilasciata da: Servizio Telematico

Resol
Bugnerelli

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Dati della richiesta	Comune di TITO (Codice: L181)
Catasto Fabbricati	Provincia di POTENZA
	Foglio: 14 Particella: 506

INTESTATI

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI-ITALEASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156*	(1) Proprietà per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	03648050015*	(1) Proprietà per 1/2

Unità immobiliare dal 05/07/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		
1	Urbana	14	506		Cens.	D/1			Rendita	
					Zona					
									Euro 144,61 L. 280.000	
Indirizzo					VIA TITO SCALO piano: T;					VARIAZIONE NEL REDDITO del 05/07/1995 n. 1782 1/1995 in atti dal 06/07/1995 D. M. DEL 20 GENNAIO 1990
Notifica					Partita				1001616	Mod.58

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 02/10/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza
1	Urbana	14	506				D/1			L. 280
CLASSAMENTO del 02/10/1985 n. 50 1/1985 in atti dal 06/07/1995										
Indirizzo _____, VIA TITO SCALO piano: T.										
Notifica _____										
Partita _____ 1000377										
Mod.58 _____										

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza
1		14	506							
Impianto meccanografico del 30/06/1987										
Indirizzo	VIA TITO SCALO piano: T.									



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Notifica	Partita	Mod.58
	1746	

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI-ITALEASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA	03648050015	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Trascrizione n. 15286 - 1/2001 in atti dal 17/06/2002 (protocollo n. 118907) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI GIOVANNI Sede: ROMA COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare)			

Situazione degli intestati dal 17/09/2001

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.P.A. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2001 Trascrizione n. 14142 - 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 8043 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'			

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 17/09/2001
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14141 - 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE			

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in ISOLA DELLA SCALA	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14140 - 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			

Situazione degli intestati dal 06/02/2001

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCARE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/07/2001
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA	03648050015	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/02/2001 Voltura n. 9394 - 1/2002 in atti dal 05/07/2002 (protocollo n. 00118907) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n. 999 del 17/12/2001 COMPRAVENDITA			

Situazione degli intestati dal 15/12/1998

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRESE NIUS KABI POTENZA S.R.L.		(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/02/2001
DATI DERIVANTI DA			
SCRITTURA PRIVATA del 15/12/1998 Voltura n. 19727 - 1/2001 in atti dal 05/12/2001 (protocollo n. 00229616) Repertorio n. 68848 Rogante: CAFIERO Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 189 del 05/02/1999 CESSIONE			

freese *Freese*

Situazione degli intestati dal 08/11/1995				
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1.	PIFARMACIA S.P.A. con sede in MILANO	07089990159	(1) Proprieta' fino al 15/12/1998	
DATI DERIVANTI DA				
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Voltura n. 6598 in atti dal 28/01/1997 Repertorio n. 51075 Rogante: MARCHETTI Sede: MILANO Registrazione: UR			
	Sede: MILANO n. 21382 del 21/11/1995			
Situazione degli intestati dal 31/01/1991				
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1.	PIERREL OSPEDALI S.P.A. con sede in CORSICO	02925690154	(1) Proprieta' fino al 08/11/1995	
DATI DERIVANTI DA				
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/01/1991 Voltura n. 5049 in atti dal 07/12/1992 Repertorio n. 17153 Rogante: GIULIANI Sede: BELLA Registrazione: UR Sede: POTENZA n. 751 del 19/02/1991 COMPRAVENDITA			
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico				
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1.	I.F.L.S.P.A. INDUSTRIA FARMACEUTICA LUCANA	00231760760	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 31/01/1991	
DATI DERIVANTI DA				
	Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Rilasciata da: Servizio Telematico





Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Dati della richiesta	Comune di TITO (Codice: L181)		
Catasto Terreni	Provincia di POTENZA		
	Foglio: 14 Particella: 603		

INTERESTATI

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALICASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156*	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA	03648050015*	(1) Proprieta' per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 04/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	
1	14	603	-	SEMINATIVO	2	11 27	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920 .12/1993 in atti dal 07/09/1995

Notifica		Partita	55571
----------	--	---------	-------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 251

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 600 - foglio 14 particella 601 - foglio 14 particella 602 - foglio 14 particella 604 - foglio 14 particella 605 - foglio 14 particella 606

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	2	3		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALICASE S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprieta' per 1/2

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Volura n. 10164 .1/2002 in atti dal 23/07/2002 (protocollo n. 00124331) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI Sede: ROMA
	Registrazione: UR Sede: ROMA n. 999 del 17/12/2001 COMPRAVENDITA

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	2	3		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALICASE S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/12/2001
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/12/2001

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Trascrizione n. 15286 .1/2001 in atti dal 17/06/2002 (protocollo n. 118907) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI
	GIOVANNI Sede: ROMA COMPRAVENDITA



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 17/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.P.A. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2001 Trascrizione n. 14142. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 8043 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 17/09/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14141. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in ISOLA DELLA SCALA	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14140. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 10/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRESE N.U.S. KABI POTENZA S.R.L. ISOLA DELLA SCALA V.R. con sede in TITO	02790010967	(1) Proprieta' fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1998 Volura n. 4349. 1/2000 in atti dal 21/12/2000 (protocollo n. 00055338) Repertorio n. 68848 Rogante: CAFIERO Sede: MILANO		
	Registration: UR Sede: MILANO n. 27331 del 22/12/1998 CONTRATTO DI CESSIONE		

Situazione degli intestati dal 08/11/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PHARMACIA S.P.A. CON SEDE IN MILANO	07089990159	fino al 10/12/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Volura n. 7008. 1/1996 in atti dal 07/02/1997 Repertorio n. 51075 Rogante: MARCHETTI M. Sede: MILANO		Registration:
	AP Sede: MILANO n. 21382 del 21/11/1995		

Situazione degli intestati dal 04/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' F.L. INDUSTRIA FARMACEUTICA LUCANA SOC. R.L. CON SEDE IN TUTTO ZONA INDUSTRIALE		fino al 31/01/1991
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920. 12/1993 in atti dal 07/09/1995		

Situazione degli intestati dal 31/01/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' PIERREL OSPEDALI S.P.A. CON SEDE IN CORSICO		fino al 08/11/1995
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/01/1991 Volura n. 5143. 1/1992 in atti dal 12/09/1995 Repertorio n. 17153 Rogante: GIULIANI Sede: BELLA		Registration: UR Sede:
	POTENZA n. 751 del 19/02/1991		



Visura storica per immobile

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.37.45

Visura n.: 616891 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 04/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	14	251		-	SEMINATIVO 2	1 05 50		L. 31.650 L. 21.100	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 300-2/1993 in atti dal 07/09/1995 T.M. 38755/85
Notifica									
						Partita	55571		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 505 - foglio 14 particella 506

Situazione dell'Immobile dal 04/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito
						ha	are ca			
1	14	251		-	SEMINATIVO 2	1	50 94		Dominicale L. 45.282 Agrario L. 30.188	
VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/11/1993 n. 300 1/1993 in atti dal 07/09/1995 T.M. 38755/85										
Notifica						Partita		55571		
Annotazioni						COMPRENDE I NUM. 253 - 255 - 258 - 257 - 260 E 346				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 253 - foglio 14 particella 255 - foglio 14 particella 257 - foglio 14 particella 258 - foglio 14 particella 260 - foglio 14 particella 346

Situazione dell'Immobile dal 15/10/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	14	251		-	SEMINATIVO 2	30 97		L. 9.291 L. 6.194	FRAZIONAMENTO n. 180 in atti dal 15/10/1987
Notifica									
						Partita	5626		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 35 - foglio 14 particella 252

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

freddu
Buonafina

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 05/03/1980

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		SOCIETA' L'INDUSTRIA FARMACEUTICA LUCANA SOC R.L. CON SEDE IN TITO ZONA INDUSTRIALE		fino al 04/11/1993
DATI DERIVANTI DA				
		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/03/1980 Volura n. 1984. 1/1980 in atti dal 26/03/1992 Repertorio n. 51719 Rogante: GIULIANI PIERLUIGI Sede: POTENZA		
		Registrazione: Sede: POTENZA n. 1361 del 17/03/1980		

Situazione degli intestati dal 04/03/1980

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		CONSORZIO AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI POTENZA SEDE IN POTENZA VIA PRUTONA 63		fino al 05/03/1980
DATI DERIVANTI DA				
		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/03/1980 Volura n. 1983. 1/1980 in atti dal 26/03/1992 Repertorio n. 51708 Rogante: GIULIANI PIERLUIGI Sede: POTENZA		
		Registrazione: Sede: POTENZA n. 1960 del 17/03/1980		

Situazione degli intestati dal 15/10/1987

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		GAYANOVO Franca DI MATTEO		Usufruttuario parziale fino al 04/03/1980
2		LAURINO Giulia FU PASQUALE		(1) Proprieta' per 2/8 fino al 04/03/1980
3		LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940	LRNMRA40H30M149Y*	Comproprietario per 6/8 fino al 04/03/1980
4		LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943	LRNGUO43L10L181K*	Comproprietario per 6/8 fino al 04/03/1980
DATI DERIVANTI DA				
		Variazione in atti dal 15/10/1987		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 27/04/1974

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	14	35	-		SEMINATIVO 2	2 64 62		Dominicale L. 79.386	Agrario L. 52.924	
FRAZIONAMENTO del 27/04/1974 n. 7678 in atti dal 15/06/1981										
Notifica						Partita	5626			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 213

Situazione dell'Immobile dal 22/04/1974

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1		14	35		-	SEMINATIVO	2 89 00		Dominicale L. 86.700
									Agrario L. 57.800
FRAZIONAMENTO del 22/04/1974 n. 7578 in atti dal 15/06/1981									

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Notifica	Partita	5626
----------	---------	------

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 206

Situazione dell'Immobile dal 27/09/1972

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito	
1	14	35		-	SEMINATIVO 2	3 09 00		Dominicale L. 92.700	Agrario L. 61.800
FRAZIONAMENTO del 27/09/1972 n. 17073 in atti dal 03/12/1973									
Notifica	Partita				5626				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 159

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito	
1	14	35		-	SEMINATIVO 2	3 71 60		Dominicale L. 111.480	Agrario L. 74.320
Impianto meccanografico del 10/03/1971									
Notifica	Partita				5626				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1967, antecedente all'impianto dell'ipoteca							
N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940			LRNMRA40H30M149Y*		(1) Proprieta' per 1/2 fino al 01/01/1993	
2	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943			LRNGUO43L10L181K*		(1) Proprieta' per 1/2 fino al 01/01/1993	
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/10/1967 Voltura n. 7765 1/1993 in atti dal 05/12/1996 Repertorio n. 7710 Rogante: CAPUANO RENATO Sede: VIGGIANO							
Registrazione: UR Sede: VIGGIANO n. 244 del 08/11/1967							
DATI DERIVANTI DA							

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

Situazione degli intestati all'impianto in corso di attuazione				DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.									
1	GAYANOVIO Franca, DI MATTIO							Usufruttuario parziale fino al 19/10/1967	
2	LAURINO Giulia, FU PASQUALE							(1) Proprietà per 2/8 fino al 19/10/1967	
3	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940					LRNMRA40H30M149Y*		Comproprietario per 6/8 fino al 19/10/1967	
4	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943					LRNGUO43L10L181K*		Comproprietario per 6/8 fino al 19/10/1967	

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

Lucella

Bugnoletti

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.37.46

Visura storica per immobile

Visura n.: 616891 Pag: 6 Fine


Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

DATA DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 10/03/1971
-------------------	--

Rilasciata da: Servizio Telematico

1

516


Bungnoletto

Dati della richiesta		Comune di TITO (Codice: L181)	
		Provincia di POTENZA	
Catasto Terreni		Foglio: 14 Particella: 604	
INTESTATI			
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALC/ASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156*	(1) Proprietà per 1/2
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA	03648050015*	(1) Proprietà per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 04/11/1993									
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca			
1	14	604		-	SEMINATIVO 2	08 78		Dominicale Euro 1,36 L. 2.634	Agrario Euro 0,91 L. 1.756
FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920 .12/1993 in atti dal 07/09/1995									
Notifica				Partita		55571			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 251

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 600 - foglio 14 particella 601 - foglio 14 particella 602 - foglio 14 particella 603 - foglio 14 particella 605 - foglio 14 particella 606

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/12/2001			
N.	DATI ANAGRAFICI		
	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALC/ASE S.P.A. con sede in MILANO		
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Voltura n. 10164 .1/2002 in atti dal 23/07/2002 (protocollo n. 00124331) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI Sede: ROMA	
		Registrazione: UR Sede: ROMA n: 999 del 17/12/2001 COMPRAVENDITA	
		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		00846180156	(1) Proprietà per 1/2
		03648050015	(1) Proprietà per 1/2

Situazione degli intestati dal 06/12/2001			
N.	DATI ANAGRAFICI		
	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALC/ASE S.P.A. con sede in MILANO		
2	LOCAT S.P.A con sede in BOLOGNA		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Trascrizione n. 15286 .1/2001 in atti dal 17/06/2002 (protocollo n. 118907) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI	
		GIOVANNI Sede: ROMA COMPRAVENDITA	
		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		00846180156	(1) Proprietà per 1/2 fino al 06/12/2001
		03648050015	(1) Proprietà per 1/2 fino al 06/12/2001

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 17/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.P.A. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2001 Trascrizione n. 14142. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 8043 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 17/09/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14141. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in ISOLA DELLA SCALA	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14140. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 10/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRESE N.U.S. KABI POTENZA S.R.L. ISOLA DELLA SCALA V.R. con sede in TITO	02790010967	(1) Proprieta' fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1998 Voltura n. 4349. 1/2000 in atti dal 21/12/2000 (protocollo n. 00055338) Repertorio n. : 68848 Rogante: CAPIEROI Sede: MILANO		
	MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 27331 del 22/12/1998 CONTRATTO DI CESSIONE		

Situazione degli intestati dal 08/11/1995

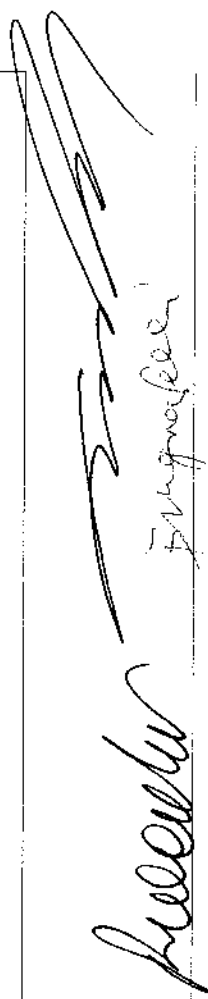
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIARMACIA S.P.A. CON SEDE IN MILANO	07089990159	fino al 10/12/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Voltura n. 7008. 1/1996 in atti dal 07/02/1997 Repertorio n. : 51075 Rogante: MARCHETTI M. Sede: MILANO		Registrazione:
	AP Sede: MILANO n. 21382 del 21/11/1995		

Situazione degli intestati dal 04/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' F. L. INDUSTRIA FARMACEUTICA LUCANA SOC R.L. CON SEDE IN TITO ZONA INDUSTRIALE		fino al 31/01/1991
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920. 12/1993 in atti dal 07/09/1995		

Situazione degli intestati dal 31/01/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' PIERREL OSPEDALI S.P.A. CON SEDE IN CORSICO		fino al 08/11/1995
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/01/1991 Voltura n. 5143. 1/1992 in atti dal 12/09/1995 Repertorio n. : 17153 Rogante: GIULIANI Sede: BELLA		Registrazione: UR Sede: POTENZA n. 751 del 19/02/1991



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 04/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ba are ca		Deduz		Reddito
1	14	251		-	SEMINATIVO 2	1	05 50		Dominicale L. 31.650	Agrario L. 21.100
Notifica						Partita		55571		
FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 300 2/1993 in atti dal 07/09/1995 T. M. 38755/85										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 505 - foglio 14 particella 506

Situazione dell'Immobile dal 04/11/1993

N. DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
Foglio		Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito
						ha are ca			
1 14		251		-	SEMINATIVO 2	1	50 94	Dominicale L. 45.282	Agrario L. 30.188
VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/11/1993 n. 300 1/1993 in atti dal 07/09/1995 T. M. 38755/85									
Notifica						Partita		55571	
Annotazioni									
COMPRENDE INUM. 253 - 255 - 258 - 257 - 260 E 346									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 253 - foglio 14 particella 255 - foglio 14 particella 257 - foglio 14 particella 258 - foglio 14 particella 260 - foglio 14 particella 346

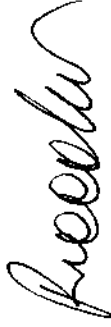
Situazione dell'Immobile dal 15/10/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	14	251		-	SEMINATIVO 2	ha are ca 30 97		Dominicale L. 9.291	Agrario L. 6.194
								FRAZIONAMENTO n. 180 in atti dal 15/10/1987	
Notifica					Partita		5626		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 35 - foglio 14 particella 252

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Situazione degli intestati dal 05/03/1980			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERIREALI
1	SOCIETA' I F L INDUSTRIA FARMACEUTICA LUCANA SOC R L CON SEDE IN TITO ZONA INDUSTRIALE		fino al 04/11/1993
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/03/1980 Voltura n. 1984 1/1980 in atti dal 26/03/1992 Repertorio n. 51719 Rogante: GIULIANI PIERLUIGI Sede: POTENZA			
DATI DERIVANTI DA			
Registrazione: Sede: POTENZA n. 1361 del 17/03/1980			

Situazione degli intestati dal 04/03/1980			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI POTENZA SEDE IN POTENZA VIA PRETONA 63		fino al 05/03/1980
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/03/1980 Voltura n. 1983_1/1980 in atti dal 26/03/1992 Repertorio n. 51708 Rogante: GIULIANI PIERLUIGI Sede: POTENZA			
DATI DERIVANTI DA			
Registrazione: Sede: POTENZA n. 1960 del 17/03/1980			

Situazione degli intestati dal 15/10/1987			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAYANOVIO Franca DI MATTEO		Usufruttuario parziale fino al 04/03/1980
2	LAURINO Giulia FU PASQUALE		(1) Proprieta per 2/8 fino al 04/03/1980
3	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940	LRNMRA40H30M149Y*	Comproprietario per 6/8 fino al 04/03/1980
4	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943	LRNGUO43L10L181K*	Comproprietario per 6/8 fino al 04/03/1980
DATI DERIVANTI DA			
Variazione in atti dal 15/10/1987			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 27/04/1974

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 27/04/1974									
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito
						ha are ca			
1	14	35		-	SEMINATIVO 2	2	64 62		Dominicale L. 79.386 Agrario L. 52.924
						FRAZIONAMENTO del 27/04/1974 n. 7678 in atti dal 15/06/1981			
Nota						Partita		5626	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 213

Situazione dell'Immobile dal 22/04/1974										
N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
		Foglio	Particella	Sub	Portz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
							ha are ca		Dominicale	Agrario
1		14	35		-	SEMINATIVO	2 89 00		L. 86.700	L. 57.800
FRAZIONAMENTO del 22/04/1974 n. 7578 in 301 dal 15/06/1981										

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

* Conto Fiscale valutato in Valutazione. MONETARIA
COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZM/RT

Recall

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.38.59

Visura storica per immobile

Visura n.: 617406 Pag: 5 Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Notifica	Partita	5626
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:		
- foglio 14 particella 206		

Situazione dell'Immobile dal 27/09/1972

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	14	35		-	SEMINATIVO	2			
						ha are ca			
						3	09	00	
FRAZIONAMENTO del 27/09/1972 n. 17073 in atti dal									
03/12/1973									
Notifica									
						Partita	5626		
Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:									

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	14	35			SEMINATIVO	2			
						ha are ca			
						3	71	60	
									Dominicale
									L. 111.480
									Agrario
									L. 74.320
									Impianto meccanografico del 10/03/1971
Notifica									
						Partita	5626		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940		LRNMRA40H30M149Y*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 01/01/1993
2	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943		LRNGUO43L10L181K*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 01/01/1993
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/10/1967 Voltura n. 7765 J/1993 in atti dal 03/12/1996 Repertorio n. 7710 Rogante: CAPUANO RENATO Sede: VIGGIANO				
Registrazione: UR Sede: VIGGIANO n. 244 del 08/11/1967				

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	GAYANOVO Franca DI MATTEO			Usufruttuario parziale fino al 19/10/1967
2	LAURINO Giulia FU PASQUALE			(1) Proprietà per 2/8 fino al 19/10/1967
3	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940		LRNMRA40H30M149Y*	Comproprietà per 6/8 fino al 19/10/1967
4	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943		LRNGUO43L10L181K*	Comproprietà per 6/8 fino al 19/10/1967
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria				

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

Luciano
Bugnaferri

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.38.59

Visura n.: 617406 Pag: 6

Fine

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 10/03/1971
-------------------	--

Rilasciata da: Servizio Telematico

Proceduta

Espresso

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Dati della richiesta	Comune di TITO (Codice: L181)	
Catasto Terreni	Provincia di POTENZA	
	Foglio: 14 Particella: 608	
INTERESTATI		

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156*	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	03648050015*	(1) Proprieta' per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 04/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz Reddito	
1	14	608	-	SEMINATIVO 2	06 13	Dominicale Euro 0,95 L. 1.839	Agrario Euro 0,63 L. 1.226
Notifica					Partita	5626	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920-2/1993 in atti dal 03/08/1994

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 252

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 607 - foglio 14 particella 609

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Volura n. 10164-1/2002 in atti dal 23/07/2002 (protocollo n. 00124331) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI Sede: ROMA		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA					

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Trascrizione n. 15286-1/2001 in atti dal 17/06/2002 (protocollo n. 118907) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI GIOVANNI Sede: ROMA COMPRAVENDITA		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/12/2001
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA					

frecedur
Bugnoferri

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 17/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.P.A. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2001 Trascrizione n. 14142. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 8043 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 17/09/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14141. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in ISOLA DELLA SCALA	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14140. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 10/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRESE N.U.S. KABI POTENZA S.R.L. ISOLA DELLA SCALA V.R. con sede in TITO	02790010967	(1) Proprieta' fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1998 Voltura n. 4349. 1/2000 in atti dal 21/12/2000 (protocollo n. 00055338) Repertorio n. : 68848 Rogante: CAFIERO Sede: MILANO		
	MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 27331 del 22/12/1998 CONTRATTO DI CESSIONE		

Situazione degli intestati dal 08/11/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PHARMACIA S.P.A. CON SEDE IN MILANO	07089990159	fino al 10/12/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Voltura n. 7008. 1/1996 in atti dal 07/02/1997 Repertorio n. : 51075 Rogante: MARCHETTI M. Sede: MILANO		Registrazione:
	AP Sede: MILANO n. 21382 del 21/11/1995		

Situazione degli intestati dal 04/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAYANOVIO Franca; DI MATTEO		Usufruttuario parziale fino al 27/01/1992
2	LAURINO Giulia; FU PASQUALE		(1) Proprieta' per 2/8 fino al 27/01/1992
3	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940	LRNNRA40H36M149Y*	Comproprietario per 6/8 fino al 27/01/1992
4	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943	LRNGU043L10L181K*	Comproprietario per 6/8 fino al 27/01/1992
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920. 2/1993 in atti dal 03/08/1994		

Situazione degli intestati dal 27/01/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' PIERREL OSPEDALI S.P.A. CON SEDE IN CORSICO		fino al 08/11/1995
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/01/1992 Voltura n. 4901. 2/1993 in atti dal 07/09/1995 Repertorio n. : 22344 Rogante: NOT. P. GIULIANI Sede: POTENZA		Registrazione:
	UR Sede: POTENZA n. 747 del 17/02/1992		

freddi

Brugnotte

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 15/10/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	14	252		-	SEMINATIVO 2	14 40		Dominicale L. 4.320	Agrario L. 2.880	FRAZIONAMENTO n. 180 in atti dal 15/10/1987
Notifica		Partita		5626						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 35 - foglio 14 particella 251

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAYANOVIO Franco; DI MATTEO		Usufruttuario parziale fino al 04/11/1993
2	LAURINO Giulia; FU PASQUALE		(1) Proprieta' per 2/8 fino al 04/11/1993
3	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940	LRNMR40H36M149Y*	Comproprietario per 6/8 fino al 04/11/1993
4	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943	LRNGUO43L10L181K*	Comproprietario per 6/8 fino al 04/11/1993
DATI DERIVANTI DA			
Variazione in atti dal 15/10/1987			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 27/04/1974

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	14	35		-	SEMINATIVO 2	2 64 62		Dominicale L. 79.386	Agrario L. 52.924	FRAZIONAMENTO del 27/04/1974 n. 7678 in atti dal 15/06/1981
Notifica		Partita		5626						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 213

Situazione dell'Immobile dal 22/04/1974

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	14	35		-	SEMINATIVO 2	2 89 00		Dominicale L. 86.700	Agrario L. 57.800	FRAZIONAMENTO del 22/04/1974 n. 7678 in atti dal 15/06/1981
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria										

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Notifica	Partita	5626
----------	---------	------

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 296

Situazione dell'Immobile dal 27/09/1972

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz Dominicale L. 92.700 Agrario L. 61.800	
1	14	35	-	SEMINATIVO 2	3 09 00		FRAZIONAMENTO del 27/09/1972 n. 17073 in atti dal 03/12/1973

Notifica

Partita

5626

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 159

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz Dominicale L. 111.480 Agrario L. 74.320	
1	14	35	-	SEMINATIVO 2	3 71 60		Impianto meccanografico del 10/03/1971

Notifica

Partita

5626

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Cognome	Nome	Data di nascita		
1	LAURINO	Mario	nato a ZARA il 30/06/1940	LRNNMRA40H30M149Y*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 01/01/1993
2	LAURINO	Ugo	nato a TITO il 10/07/1943	LRNGUO43L10L181K*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 01/01/1993

DATI DERIVANTI DA

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/10/1967 Volturna n. 7765 1/1993 in atti dal 05/12/1996 Repertorio n. 7710 Rogante: CAPUANO RENATO Sede: VIGGIANO
Registrazione: UR Sede: VIGGIANO n. 244 del 08/11/1967

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Cognome	Nome	Data di nascita		
1	GAYANO	VIO	FRANCA DI MATTEO		Usufruttuario parziale fino al 19/10/1967
2	LAURINO	Giulia	FU PASQUALE		(1) Proprietà per 2/8 fino al 19/10/1967
3	LAURINO	Mario	nato a ZARA il 30/06/1940	LRNNMRA40H30M149Y*	Comproprietario per 6/8 fino al 19/10/1967
4	LAURINO	Ugo	nato a TITO il 10/07/1943	LRNGUO43L10L181K*	Comproprietario per 2/8 fino al 19/10/1967

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

Lucella

Buono

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.44.29

Visura storica per immobile

Visura n.: 619488 Pag: 5 Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

DATI DERIVANTI DA

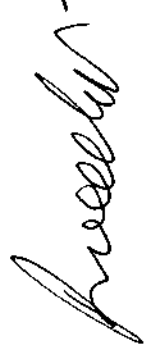
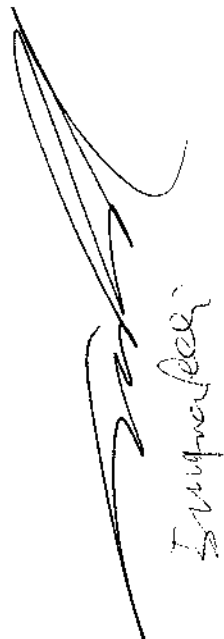
Impianto meccanografico del 10/03/1971

Rilasciata da: Servizio Telematico

527

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT



Impugnato

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Dati della richiesta	Comune di TITO (Codice: L181)
Catasto Terreni	Provincia di POTENZA Foglio: 14 Particella: 612

INTERESTATI

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO	00846180156*	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	03648050015*	(1) Proprieta' per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 04/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	14	612		-	SEMINATIVO 3	01 72		
Notifica						Partita	5626	

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 254

Sotto stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 610 - foglio 14 particella 611 - foglio 14 particella 613

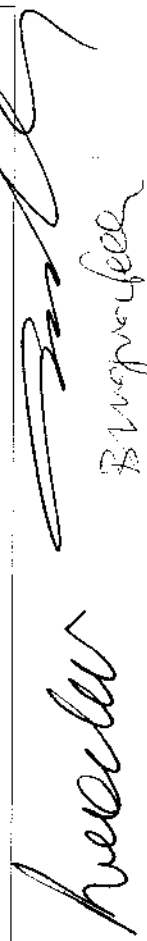
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprieta' per 1/2
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Voltura n. 10164. 1/2002 in atti dal 23/07/2002 (protocollo n. 00124331) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI Sede: ROMA					
Registrazione: UR Sede: ROMA n. 999 del 17/12/2001 COMPRAVENDITA					

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/12/2001
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/12/2001
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Trasazione n. 15286. 1/2001 in atti dal 17/06/2002 (protocollo n. 118907) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI					
GIOVANNI Sede: ROMA COMPRAVENDITA					



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 17/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.P.A. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprietà per 1/1 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2001 Trascrizione n. 14142.1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 8043 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprietà per 1/1 fino al 17/09/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14141.1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in ISOLA DELLA SCALA	02790010967	(1) Proprietà per 1/1 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14140.1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 10/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRESE N.U.S. KABI POTENZA S.R.L. ISOLA DELLA SCALA V.R. con sede in TITO	02790010967	(1) Proprietà fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1998 Voltura n. 4349.1/2000 in atti dal 21/12/2000 (protocollo n. 00055338) Repertorio n. 68848 Rogante: CAFIERO1 Sede: MILANO		
	MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 27331 del 22/12/1998 CONTRATTO DI CESSIONE		

Situazione degli intestati dal 08/11/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PHARMACIA S.P.A. CON SEDE IN MILANO	07089990159	fino al 10/12/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Voltura n. 7008.1/1996 in atti dal 07/02/1997 Repertorio n. 51075 Rogante: MARCHETTI M. Sede: MILANO		Registrazione: AP Sede: MILANO n. 21382 del 21/11/1995

Situazione degli intestati dal 04/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAYANOVO Franca DI MATTEO		Usufruttuario parziale fino al 27/01/1992
2	LAURINO Giulia FU PASQUALE		(1) Proprietà per 2/8 fino al 27/01/1992
3	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940	LRNMR40H30M149V*	Comproprietario per 6/8 fino al 27/01/1992
4	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943	LRNGU043L101181K*	Comproprietario per 6/8 fino al 27/01/1992
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920.3/1993 in atti dal 03/08/1994		

Situazione degli intestati dal 27/01/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' PIERREL OSPEDALI S.P.A. CON SEDE IN CORSICO		fino al 08/11/1995
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/01/1992 Voltura n. 4901.2/1993 in atti dal 07/09/1995 Repertorio n. 22344 Rogante: NOT. P. GIULIANI Sede: POTENZA		Registrazione: UR Sede: POTENZA n. 747 del 17/02/1992

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

Procedu

Bugno fell

37 39

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 26/03/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito
1	14	254		-	SEMINATIVO 3	15 60		Agrario L. 2.808
FRAZIONAMENTO n. 1982.F02/1980 in atti dal 26/03/1992						L. 3.120		
Notifica						Partita	5626	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 14 particella 158 - foglio 14 particella 253

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²) ha arc ca	Deduz
1								
2								
3								
4								
DATI DERIVANTI DA								

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 27/04/1974

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito
1	14	158		-	SEMINATIVO 3	96 90		Agrario L. 17.442
FRAZIONAMENTO del 27/04/1974 n. 7678 in atti dal 15/06/1981						L. 19.380		
Notifica						Partita	5626	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 14 particella 216

Situazione dell'Immobile relativa ad atto del 19/10/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz	Reddito
1	14	158		-	SEMINATIVO 3	1 06 25		Agrario L. 19.125
FRAZIONAMENTO del 19/10/1967 n. 11673 in atti dal 03/12/1973						L. 21.250		
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria						Partita	5626	

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

Precedu
Bruno ferra

Visura storica per immobile

Visura n.: 620133 Pag: 4 Segue

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.46.06

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Notifica		Partita	5626
----------	--	---------	------

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 34

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940	LRNMRA40H30M149Y*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 01/01/1993
2	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943	LRNGUO43L10L181K*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 01/01/1993
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/10/1967 Voltura n. 7765 in atti dal 05/12/1996 Repertorio n. 7710 Rogante: CAPUANO RENATO Sede: VIGGIANO			
Registrazione: UR Sede: VIGGIANO n. 244 del 08/11/1967			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAYANOVIO Franca DI MATTEO		Usufruttuario parziale fino al 19/10/1967
2	LAURINO Giulia FU PASQUALE		(1) Proprietà per 2/8 fino al 19/10/1967
3	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940	LRNMRA40H30M149Y*	Comproprietario per 6/8 fino al 19/10/1967
4	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943	LRNGUO43L10L181K*	Comproprietario per 6/8 fino al 19/10/1967
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 19/10/1967 n. 11673 in atti dal 03/12/1973			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	14	34		-	SEMINATIVO	3	10	67	
						ha arc ca			
						Dominicale			
						L. 62.134			
						Agrario			
						L. 55.921			
									Impianto meccanografico del 10/03/1971
Notifica									
						Partita	5626		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

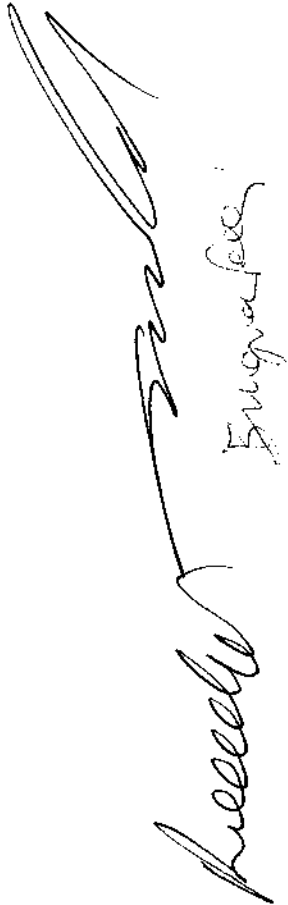
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUONO Lucia nata a TITO il 14/03/1933	BNULCU33C54L181J*	fino al 02/03/1979
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/10/1967 Voltura n. 11673 in atti dal 03/12/1973 Repertorio n. 7711 Rogante: CAPUANO Sede: VIGGIANO Registrazione: UR Sede: VIGGIANO n. 245 del 08/11/1967			

Modellu *Buonacella*

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAYANO VIO Franca; DI MATTEO		Usufruttuario parziale fino al 19/10/1967
2	LAURINO Giulia; FU PASQUALE		(1) Proprietà per 2/8 fino al 19/10/1967
3	LAURINO Mario nato a ZARA il 30/06/1940	LRNMRA40H30M149Y*	Comproprietario per 6/8 fino al 19/10/1967
4	LAURINO Ugo nato a TITO il 10/07/1943	LRNGUO43L10L181K*	Comproprietario per 6/8 fino al 19/10/1967
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/03/1971	

Rilasciata da: Servizio Telematico



Eugenio

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 17/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.P.A. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2001 Trascrizione n. 14142 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 8043 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 17/09/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14141 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in ISOLA DELLA SCALA	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14140 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 10/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRESE N.U.S. KABI POTENZA S.R.L. ISOLA DELLA SCALA V.R. con sede in TITO	02790010967	(1) Proprieta' fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1998 Voltura n. 4349 1/2000 in atti dal 21/12/2000 (protocollo n. 00055338) Repertorio n. 68848 Rogante: CAFIERO Sede: MILANO		
	MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 27331 del 22/12/1998 CONTRATTO DI CESSIONE		

Situazione degli intestati dal 08/11/1995

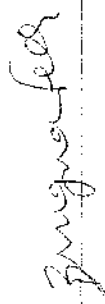
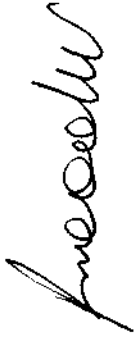
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PHARMACIA S.P.A. CON SEDE IN MILANO	07089990159	fino al 10/12/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Voltura n. 7608 1/1996 in atti dal 07/02/1997 Repertorio n. 51075 Rogante: MARCIETTI M. Sede: MILANO		Registrazione: AP Sede: MILANO n. 21382 del 21/11/1995

Situazione degli intestati dal 04/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUONO Lucia nata a TITO il 14/03/1933	BNULCU3C34L181J*	fino al 31/01/1991
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7929 4/1993 in atti dal 03/08/1994		

Situazione degli intestati dal 31/01/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' PIERREL OSPEDALI S.P.A. CON SEDE IN CORSICO		fino al 08/11/1995
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/01/1991 Voltura n. 5143 1/1992 in atti dal 12/09/1995 Repertorio n. 17153 Rogante: GIULIANI Sede: BELLA		Registrazione: UR Sede: POTENZA n. 751 del 19/02/1991



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 15/10/1987

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	14	256	-	SEMINATIVO	3	15 60		
						Dominicale L. 3.120	FRAZIONAMENTO n. 284 in atti dal 15/10/1987	
Notifica				Partita		5666		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 34 - foglio 14 particella 255 - foglio 14 particella 335 - foglio 14 particella 336

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/10/1987

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.				CODICE FISCALE	
1	BUONO Lucia nata a TITO il 14/03/1933			BNULCU33C54LJ8U*	
DATI DERIVANTI DA		Variazione in atti dal 15/10/1987		fino al 04/11/1993	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 27/04/1974

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	14	34	-	SEMINATIVO	3	1 98 60		
						Dominicale L. 39.720	FRAZIONAMENTO del 27/04/1974 n. 7678 in atti dal 15/06/1981	
Notifica				Partita		5666		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 212

Situazione dell'Immobile relativa ad atto del 19/10/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	14	34	-	SEMINATIVO	3	2 04 42		
						Dominicale L. 40.884	FRAZIONAMENTO del 19/10/1967 n. 11673 in atti dal 03/12/1973	
Notifica				Partita		5626		




- foglio 14 particella 158

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/12/1984

Situazione degli intestati dal 02/03/1979

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/10/1967 (antecedente all'impianto meccanografico)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

Rilasciata da: Servizio Telematico

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZ.MRT

Wieder
Büchlein

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Dati della richiesta	Comune di TITO (Codice: LI81)
Catasto Terreni	Provincia di POTENZA Foglio: 14 Particella: 617

INTESTATI

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156*	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	03648050015*	(1) Proprieta' per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 04/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	14	617	-	SEMINATIVO 3	02 20		
Dominicale Euro 0,23 L. 440 Agrario Euro 0,20 L. 396							FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920, 9/1993 in atti dal 07/09/1995
Notifica Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 14 particella 493 Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 14 particella 618							Partita 58087

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Voltura n. 10164, 1/2002 in atti dal 23/07/2002 (protocollo n. 00124331) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI Sede: ROMA		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Voltura n. 10164, 1/2002 in atti dal 23/07/2002 (protocollo n. 00124331) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n. 999 del 17/12/2001 COMPRAVENDITA					

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Trascrizione n. 15286, 1/2001 in atti dal 17/06/2002 (protocollo n. 118907) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/12/2001
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Trascrizione n. 15286, 1/2001 in atti dal 17/06/2002 (protocollo n. 118907) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI GIOVANNI Sede: ROMA COMPRAVENDITA					

peccati

Diagnose

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 17/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.P.A. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2001 Trascrizione n. 14142. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 8043 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 17/09/2001
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14141. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in ISOLA DELLA SCALA	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14140. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. : 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 10/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRESE N.U.S. KABI POTENZA S.R.L. ISOLA DELLA SCALA V.R. con sede in TITO	02790010967	(1) Proprieta' fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1998 Voltura n. : 4349. 1/2000 in atti dal 21/12/2000 (protocollo n. : 00055338) Repertorio n. : 68848 Rogante: CAFIERO1 Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 27331 del 22/12/1998 CONTRATTO DI CESSIONE		

Situazione degli intestati dal 08/11/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PHARMACIA S.P.A. CON SEDE IN MILANO	07089990159	fino al 10/12/1998
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Voltura n. : 7008. 1/1996 in atti dal 07/02/1997 Repertorio n. : 51075 Rogante: MARCHETTI M. Sede: MILANO Registrazione: AP Sede: MILANO n. 21382 del 21/11/1995		

Situazione degli intestati dal 04/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' PIERREL OSPEDALI S.P.A. CON SEDE IN CORSICO		fino al 08/11/1995
DATI DERIVANTI DA			
	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. : 7920. 9/1993 in atti dal 07/09/1995		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 07/09/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio Particella Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito
			ha are ca		
1	14 493 -	SEMINATIVO 3	02 70	Dominicale L. 540	Agrario L. 486
					FRAZIONAMENTO n. 324. 2/1985 in atti dal 07/09/1995

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

freddu

Bignardi

Visura storica per immobile

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.47.41

Visura n.: 620702 Pag: 3

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Notifica	Partita	58054
----------	---------	-------

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 350

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/01/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' PIERREL OSPEDALI S.P.A. CON SEDE IN CORSICO		fino al 04/11/1993
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/01/1992 Vollura n. 4901. 2/1993 in atti dal 07/09/1995 Repertorio n. : 22344 Rogante: NOT. P. GIULIANI Sede: POTENZA Registrazione: UR Sede: POTENZA n. 747 del 17/02/1992		

Situazione degli intestati dal 07/09/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IN.P.E.S.-S.R.L. DI MARTORANO E C.INDUSTRALE PREFABBRICATI EDILI STRADALI CON SEDE IN TITO	00238850762	fino al 27/01/1992
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 07/09/1995		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 06/03/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO	DATI DERIVANTI DA
	Foglio Particella Sub Porz Qualità Classe Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	14 350 -	SEMINATIVO 3	Dominicale L. 10.640
			Agrario L. 9.576
			FRAZIONAMENTO del 06/03/1980 n. 335.27/1980 in atti dal 06/09/1995 D.V. 400/81
Notifica	Partita	58054	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 132 - foglio 14 particella 351 - foglio 14 particella 352 - foglio 14 particella 353

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/03/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IN.P.E.S.-S.R.L. DI MARTORANO E C.INDUSTRALE PREFABBRICATI EDILI STRADALI CON SEDE IN TITO	00238850762	fino al 13/12/1989
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 06/03/1980 n. 335.27/1980 in atti dal 06/09/1995 D.V. 400/81		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 17/06/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	
1	14	132	-	-	SEMINATIVO 3	ha are ca 2 59 45		Reddito Dominicale L. 51.890 Agrario L. 46.701 FRAZIONAMENTO n. 1165.1/1985 in atti dal 17/06/1995
Notifica					Partita	6397		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 504

Situazione dell'Immobile dal 26/03/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	
1	14	132	-	-	SEMINATIVO 3	ha are ca 3 79 27		Reddito Dominicale L. 75.854 Agrario L. 68.269 FRAZIONAMENTO n. 1982.F05/1980 in atti dal 26/03/1992
Notifica					Partita	6397		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 260

Situazione dell'Immobile dal 15/10/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	
1	14	132	-	-	SEMINATIVO 3	ha are ca 3 82 00		Reddito Dominicale L. 76.400 Agrario L. 68.760 VARIAZIONE D'UFFICIO n. 1884 in atti dal 15/10/1987
Notifica					Partita	6397		

Situazione dell'Immobile dal 15/10/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	
1	14	132	-	-	SEMINATIVO 3	ha are ca 3 82 00		Reddito Dominicale L. 76.400 Agrario L. 68.760 VARIAZIONE D'UFFICIO n. 1884 in atti dal 15/10/1987
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria								

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

freccia

Bugralescu

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Notifica	Partita	6397
Annotazioni	UNITO IN PARTE AL N 47	

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	14	132	-	SEMINATIVO 3	3 92 20		Dominicale L. 78.440 Agrario L. 70.596 Impianto meccanografico del 10/03/1971
Notifica	Partita			4841			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/08/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAETA Luigi nato a TITO il 02/03/1927	GTALGU27C02L181S*	fino al 29/05/1989
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/08/1969 n. 29272 in atti dal 03/12/1973 Registrazione: U.R. Sede: POTENZA Volume: 48 n. 169 del 20/11/1969	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/06/1966 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORONATO Gerarda nata a TITO il 01/09/1893		(8) Usufrutto fino al 29/08/1969
2	GAETA Antonio nato a TITO il 26/03/1892	GTALGU27C02L181S*	(1) Proprietà fino al 29/08/1969
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/06/1966 n. 14472 in atti dal 03/12/1973 Registrazione: U.R. Sede: POTENZA Volume: 123 n. 45 del 27/08/1966	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORONATO Gerarda, MAR GAETA nata a TITO il 01/09/1893		Cos usufruttuario generale fino al 19/06/1966
2	GAETA Antonio nato a TITO il 26/03/1892		Cos usufruttuario generale fino al 19/06/1966
3	GAETA Laviero nato a TITO il 02/03/1927		(1) Proprietà fino al 19/06/1966
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/03/1971	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Lucrezia Brugnonesi

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Dati della richiesta	Comune di TITO (Codice: L181)	
	Provincia di POTENZA	
Catasto Terreni	Foglio: 14 Particella: 619	

INTESTATI

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO		00846180156*	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA		03648050015*	(1) Proprieta' per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 04/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario
						ha	are ca.				
1	14	619	-	-	SEMINATIVO 3	22	65		Euro 2,34	Euro 2,11	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920.11/1993 in atti dal 07/09/1995
Notifica					Partita		58086				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 557

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 620

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Foglio	Particella	Sub		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprieta' per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Voltura n. 10164. 1/2002 in atti dal 23/07/2002 (protocollo n. 00124331) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI Sede: ROMA			
		Registrazione: UR Sede: ROMA n. 999 del 17/12/2001 COMPRAVENDITA			

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Foglio	Particella	Sub		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/12/2001
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Trascrizione n. 15286. 1/2001 in atti dal 17/06/2002 (protocollo n. 118907) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI			
		GIOVANNI Sede: ROMA COMPRAVENDITA			




Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 17/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.P.A. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2001: Trascrizione n. 14142. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 8043 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFORMAZIONE DI SOCIETA'		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 17/09/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001: Trascrizione n. 14141. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in ISOLA DELLA SCALA	02790010967	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001: Trascrizione n. 14140. 1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO		
	MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 10/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRESE N.U.S. KABI POTENZA S.R.L. ISOLA DELLA SCALA V.R. con sede in TITO	02790010967	(1) Proprieta' fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1998 Voltura n. 4349. 1/2000 in atti dal 21/12/2000 (protocollo n. 00055338) Repertorio n. 68848 Rogante: CAFIERO Sede: MILANO		
	MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 27331 del 22/12/1998 CONTRATTO DI CESSIONE		

Situazione degli intestati dal 08/11/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PHARMACIA S.P.A. CON SEDE IN MILANO	07089990159	fino al 10/12/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Voltura n. 7008. 1/1996 in atti dal 07/02/1997 Repertorio n. 51075 Rogante: MARCHETTI M. Sede: MILANO		Registrazione: AP Sede: MILANO n. 21382 del 21/11/1995

Situazione degli intestati dal 04/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL-OSPEDALI S.P.A. con sede in CORSICO	02925690154	fino al 08/11/1995
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920. 1/1993 in atti dal 07/09/1995		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 13/12/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	14	557		-	SEMINATIVO	3	ha arc ea 26 96	Dominicale L. 5.392	Agrario L. 4.853	FRAZIONAMENTO del 13/12/1989 n. 476. 1/1990 in atti del 13/06/1990 CTRC 5/89

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

Visura storica per immobile

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.49.53

Visura n.: 621540 Pag: 4

Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Notifica		Partita	
----------	--	---------	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/08/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAETA Laviero nato a TITO il 23/05/1925	GTALVR25E23L181Q*	fino al 13/12/1989
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/08/1969 n. 29272 in atti dal 03/12/1973 Registrazione: UR Sede: POTENZA Volume: 48 n. 169 del 20/11/1969			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/06/1966 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORONATO Gerarda nata a TITO il 01/09/1893		(8) Usufrutto fino al 29/08/1969
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/06/1966 n. 14472 in atti dal 03/12/1973 Registrazione: UR Sede: POTENZA Volume: 123 n. 45 del 27/08/1966			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAETA Laviero nato a TITO il 23/05/1925	GTALVR25E23L181Q*	(1) Proprietà fino al 29/08/1969
2	CORONATO Gerarda, MAR GAETA nata a TITO il 01/09/1893		Cousufruttuario generale fino al 19/06/1966
3	GAETA Antonio nato a TITO il 26/05/1892		Cousufruttuario generale fino al 19/06/1966
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 10/03/1971			

Rilasciata da: Servizio Telematico

545

precedu

Brugnotto

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Dati della richiesta		Comune di TITO (Codice: L181)	
Catasto Terreni		Provincia di POTENZA	
		Foglio: 14 Particella: 621	
INTERESTATI			
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO	00846180156*	(1) Proprietà per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	03648050015*	(1) Proprietà per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 04/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	
1	14	621	-	SEMINATIVO	3	07 11	
Dominicale Euro 0,73 L. 1.422							
Agrario Euro 0,66 L. 1.280							
FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920 .10/1993 in atti dal 07/09/1995							
Partita 58086							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 559

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 622

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Volture n. 10164 .1/2002 in atti dal 23/07/2002 (protocollo n. 00124331) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI Sede: ROMA		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprietà per 1/2
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprietà per 1/2

Situazione degli intestati dal 06/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2001 Trascrizione n. 15286 .1/2001 in atti dal 17/06/2002 (protocollo n. 118907) Repertorio n. 32586 Rogante: GIULIANI GIOVANNI Sede: ROMA COMPRAVENDITA		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALCASA S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprietà per 1/2 fino al 06/12/2001
2	LOCAT S.P.A. con sede in BOLOGNA			03648050015	(1) Proprietà per 1/2 fino al 06/12/2001

Recapito

Bucino

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.51.03

Visura storica per immobile

Visura n.: 621998 Pag: 2

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione degli intestati dal 17/09/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.P.A. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprietà per l/1 fino al 06/12/2001
DATI DERIVANTI DA			
[ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/2001 Trascrizione n. 14142.1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 8043 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO TRASFORMAZIONE DI SOCIETA']			

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in MILANO	02790010967	(1) Proprietà per l/1 fino al 17/09/2001
DATI DERIVANTI DA			
[ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14141.1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE]			

Situazione degli intestati dal 31/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL MEDICAL CARE S.R.L. con sede in ISOLA DELLA SCALA	02790010967	(1) Proprietà per l/1 fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA			
[ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/2001 Trascrizione n. 14140.1/2002 in atti dal 12/11/2002 Repertorio n. 7914 Rogante: CAMBARERI DOMENICO Sede: MILANO MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE]			

Situazione degli intestati dal 10/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRESE N.U.S. KABI POTENZA S.R.L. ISOLA DELLA SCALA V.R. con sede in TITO	02790010967	(1) Proprietà fino al 31/07/2001
DATI DERIVANTI DA			
[ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1998 Voltura n. 4349.1/2000 in atti dal 21/12/2000 (protocollo n. 00055338) Repertorio n. 68848 Rogante: CAFIERO1 Sede: MILANO Registrazione: UR Sede: MILANO n. 27131 del 22/12/1998 CONTRATTO DI CESSIONE]			

Situazione degli intestati dal 08/11/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PHARMACIA S.P.A. CON SEDE IN MILANO	07089990159	fino al 10/12/1998
DATI DERIVANTI DA			
[ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Voltura n. 7008.1/1996 in atti dal 07/02/1997 Repertorio n. 51075 Rogante: MARCHETTI M. Sede: MILANO Registrazione: AP Sede: MILANO n. 21382 del 21/11/1995]			

Situazione degli intestati dal 04/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIERREL-OSPEDALI S.P.A. con sede in CORSICO	02923690154	fino al 08/11/1995
DATI DERIVANTI DA			
[FRAZIONAMENTO del 04/11/1993 n. 7920.10/1993 in atti dal 07/09/1995]			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 13/12/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO	DATI DERIVANTI DA
	Foglio Particella Sub Porz	Superficie(m²) Deduz	Reddito
1	14 559	ha are ca 08 64	Dominicale Agrario
	SEMINATIVO 3	L. 1.728	L. 1.555

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

Proceduto

Bugnerfein

FRAZIONAMENTO del 13/12/1989 n. 7920.8/1989 in atti dal 07/09/1995 CIRC. 5/89

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Notifica		Parita	58054
----------	--	--------	-------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 350

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 558

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/01/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PILIRREL-OSPEDALI S.P.A. con sede in CORSICO		02925690154	finò al 04/11/1993
DATI DERIVANTI DA				
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/01/1990 Voltura n. 1834 2/1990 in atti dal 07/09/1995 Repertorio n. 4083 Rogante: SIMONE B. Sede: POTENZA Registrazione: UR			
	Sede: POTENZA Volume: 2 n. 84 del 01/02/1990			

Situazione degli intestati dal 13/12/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IN.P.E.S.-S.R.L. DI MARTORANO E C. INDUSTRIALE PREFABBRICATI EDILI STRADALI CON SEDE IN TITO		00238850762	finò al 18/01/1990
DATI DERIVANTI DA				
	FRAZIONAMENTO del 13/12/1989 n. 7920 8/1993 in atti dal 07/09/1995 CIRC. 5/89			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 07/09/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito
1	14	350		-	SEMINATIVO	3	ha are ca 50 50	Dominicale 1. 10.100 Agrario L. 9.090
FRAZIONAMENTO n. 324.2/1985 in atti dal 07/09/1995								
Notifica						Partita	58054	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 493

Situazione dell'Immobile dal 06/03/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale	Agrario
1	14	350		-	SEMINATIVO	3 53 20		L. 10.640	L. 9.576
FRAZIONAMENTO del 06/03/1980 n. 335 2/1980 in atti dal 06/09/1995 D.V. 400/81									

Lucella

Bruno

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Notifica	Partita	58054
----------	---------	-------

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 132 - foglio 14 particella 351 - foglio 14 particella 352 - foglio 14 particella 353

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/03/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI ANAGRAFICI	DATI CLASSAMENTO	DATI DERIVANTI DA
1	JN.P.E.S.-S.R.L. DI MARTORANO E C. INDUSTRIALE PREFABBRICATI EDILI STRADALI CON SEDE IN TITO	CODICE FISCALE 00238850762		DIRETTI E ONERI REALI fino al 13/12/1989
	DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 06/03/1980 n. 335.27/1980 in atti dal 06/09/1995 D.V. 400/81		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 17/06/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO	DATI DERIVANTI DA
	Foglio Particella Sub Porz	Qualità Classe Superficie(m²) ha are ca Deduz	Reddito
1	14 132 -	SEMINATIVO 3 2 59 45	Dominicale L. 51.890 Agrario L. 46.701
			FRAZIONAMENTO n. 1165.1/1985 in atti dal 17/06/1995
Notifica		Partita 6397	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

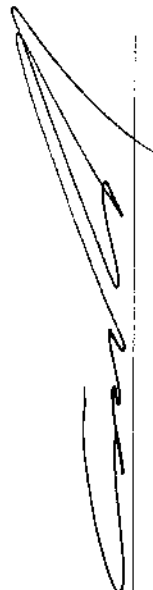
- foglio 14 particella 504

Situazione dell'Immobile dal 26/03/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO	DATI DERIVANTI DA
	Foglio Particella Sub Porz	Qualità Classe Superficie(m²) ha are ca Deduz	Reddito
1	14 132 -	SEMINATIVO 3 3 79 27	Dominicale L. 75.854 Agrario L. 68.269
			FRAZIONAMENTO n. 1982.F05/1980 in atti dal 26/03/1992
Notifica		Partita 6397	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 260



proceda

Bruno Geronzi

Visura storica per immobile

Visura n.: 621998 Pag: 5

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

Situazione dell'Immobile dal 15/10/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	14	132	-	SEMINATIVO	3	3 82 00		Dominicale L. 76.400	Agrario L. 68.760	VARIAZIONE D'UFFICIO n. 1884 in atti dal 15/10/1987
Notifica					Partita	6397				

Situazione dell'Immobile dal 15/10/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	14	132	-	SEMINATIVO	3	3 82 00		Dominicale L. 76.400	Agrario L. 68.760	VARIAZIONE D'UFFICIO n. 1884 in atti dal 15/10/1987
Notifica					Partita	6397				
Annotazioni	UNITO IN PARTE AL N. 47				Partita	6397				

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	14	132	-	SEMINATIVO	3	3 92 20		Dominicale L. 78.440	Agrario L. 70.596	Impianto meccanografico del 10/03/1971
Notifica					Partita	14841				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/08/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N		DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		GAETA Luigi nato a TITO il 02/03/1927				GTALGU27C02L181S*		fino al 29/05/1989	
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/08/1969 n. 29272 in atti dal 03/12/1973 Registrazione: UR Sede: POTENZA Volume: 48 n. 169 del 20/11/1969							

Situazione degli intestati relativa ad atto del 19/06/1966 (antecedente all'impianto meccanografico)

N. _____ (semplice o ricevute all'impronto meccanografico)									
DATI ANAGRAFICI									
1	CORONATO Gerarda nata a TITO il 01/09/1893								
2	GAETA Luigi nato a TITO il 02/03/1927								
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria									
CODICE FISCALE									
GTALGU27C02L181S*									
DIRITTI E ONERI REALI									
(8) Lusufrutto fino al 29/08/1969									
(1) Proprietà' fino al 29/08/1969									

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - MZZMRT

Procedi *Buonafede*

DIRITTI E ONERI REALI
(8A) Lusufrutto fino al 29/08/1969
(1) Proprietà fino al 29/08/1969

Data: 05/11/2009 - Ora: 12.51.03

Visura storica per immobile

Visura n.: 621998 Pag: 6 Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/11/2009

DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/06/1966 n. 14472 in atti dal 03/12/1973 Registrazione: CR Sede: POTENZA Volume: 123 n. 45 del 27/08/1966	
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORONATO Gerarda; MAR GAETA nata a TITO il 01/09/1893		Consulfruttuario generale fino al 19/06/1966
2	GAETA Antonio nato a TITO il 26/05/1892		Consulfruttuario generale fino al 19/06/1966
3	GAETA Laviero nato a TITO il 02/03/1927		(1) Proprietà fino al 19/06/1966
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/03/1971	

Rilasciata da: Servizio Telematico

Acicola
Bugnozzi

PREVALENTE NATURA DEL BENE

- Bene immobile ad uso residenziale
 Bene immobile ad uso commerciale
 Bene immobile ad uso ufficio
 Bene immobile ad uso industriale/artigianale
 Bene immobile ad uso deposito
 Area in corso di edificazione
 Altro _____

SI

- ☐
☐
☐
☒
☐
☐
☐

Buonmorte

NATURA E MISURA DEL DIRITTO

- Piena proprietà
 Altro _____

X

- ☐

- Intera
 Quota pari al 50%

X

- ☐

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA / ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA / DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE

Allegato

X

- ☐

SITUAZIONE URBANISTICA

Le opere relative agli immobili in oggetto sono iniziate in data anteriore al giorno 1 settembre 1967

X

- ☐

Provvedimenti urbanistici rilasciati e/o pratiche urbanistiche inoltrate

- a) quali indicati in allegato
 b) quali di seguito specificati

X

- ☐

Certificato di destinazione urbanistica allegato

X

Richiesta di Certificato di destinazione urbanistica presentata al Comune in data _____

X

precisandosi che l'attuale destinazione urbanistica dei terreni in oggetto

- a) è quella risultante dalla copia fotostatica qui unita di precedente Certificato di destinazione urbanistica


☐

- b) è quella risultante dalla descrizione qui unita

☐

PRECISAZIONI

4) La parte venditrice, a mezzo del suo legale rappresentante, ai sensi dell'art. 40 n. 2 L. 47/85, dichiara che l'immobile trasferito con il presente atto è stato costruito in esecuzione delle seguenti concessioni edilizie, tutte rilasciate dal Comune di Tito: in data 1^a.8.1977 n. 24, in data 21.8.1979 n. 118, in data 1^a.6.1981 n. 273, in data 30.5.1983 n. 437, in data 21.1.1986 n. 713, in data 15.2.1988 n. 1093, in data 16.1.1990 n. 1305, in data 11.1.1993 n. 1602, in data 17.12.1993 n. 1732 ed in data 7.10.1994 n. 1816.



Buonafina



COMUNE DI TITO

85050 TITO - PZ - Via Municipio, 1 - tel. 0971.796211 - fax 0971.794489
partita iva 00128970761

UFFICIO TECNICO

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ART. 30 D.P.R. 06/06/2001, N° 380

N° 117

Tito li 19 ottobre 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO URBANISTICO

Visto il Piano Regolatore Generale e le norme di attuazione approvati con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1056 del 4/12/1995;
Visto il D.Lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

- che il terreno sito in questo comune, distinto nel catasto terreni alle particelle 505, 506, 603, 604, 608, 612, 616, 617, 619, 621 del foglio n. 14, è sottoposto alla seguente disciplina urbanistica:

- foglio 14 particella 505 : - Z_INDUSTRIALE -
- foglio 14 particella 505 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1. RISCHIO MODERATO
- foglio 14 particella 506 : - Z_INDUSTRIALE -
- foglio 14 particella 506 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1. RISCHIO MODERATO
- foglio 14 particella 603 : - Z_INDUSTRIALE -
- foglio 14 particella 603 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1. RISCHIO MODERATO
- foglio 14 particella 604 : - Z_INDUSTRIALE -
- foglio 14 particella 604 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1. RISCHIO MODERATO
- foglio 14 particella 608 : - Z_INDUSTRIALE -
- foglio 14 particella 608 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1. RISCHIO MODERATO
- foglio 14 particella 612 : - Z_INDUSTRIALE -
- foglio 14 particella 612 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1. RISCHIO MODERATO
- foglio 14 particella 616 : - Z_INDUSTRIALE -
- foglio 14 particella 616 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1. RISCHIO MODERATO
- foglio 14 particella 617 : - Z_INDUSTRIALE -
- foglio 14 particella 617 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1. RISCHIO MODERATO
- foglio 14 particella 619 : - Z_INDUSTRIALE -
- foglio 14 particella 619 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1. RISCHIO MODERATO
- foglio 14 particella 621 : - Z_INDUSTRIALE -
- foglio 14 particella 621 : - P.STRALCIO AUT.BAC. -ZONA R1. RISCHIO MODERATO

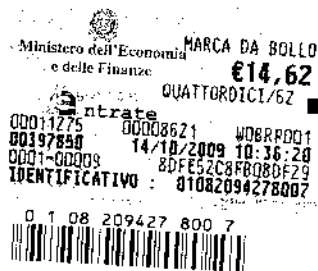
DESTINAZIONE ' Z_INDUSTRIALE -

- Indice di fabbricabilità pari a mc/mq :

V. ART. 17.3. g.

- Per la/c suddetta/c zona/e le prescrizioni urbanistiche indicate sono conformi a quanto disposto dalle norme di attuazione, che rappresentano elemento costitutivo del P.R.G., così come approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.1056 del 4/12/1995.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO URBANISTICO
- Ing. Leonardo CALBI -



Brugnolani

Contratto n. 294232

DESCRIZIONE IMMOBILI

Comune SCANZOROSCIATE
Provincia BERGAMO
Indirizzo Via Abbadia

IDENTIFICATIVI CATASTALI DA PROVENIENZA : 1

Foglio 1 Mappale 1595 Sub 13 Scheda Mq
Altri identificativi : C/2

COERENZE**(desunte dall'atto di provenienza)**

CONFINI da un lato magazzino contraddistinto con il numero 14 e vano scala, dal secondo, terzo e quarto lato parti comuni.

ATTUALI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Risultano dallo sviluppo storico di cui alle visure catastali qui allegate

PROPRIETA'

- BANCA ITALEASE S.P.A. con sede in Milano, codice fiscale 00846180156 [denominazioni precedenti: BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE SPA o in forma abbreviata BANCA PER IL LEASING - ITALEASE - S.P.A. / BANCA PER IL LEASING - ITALEASE S.P.A. o in forma abbreviata BANCA ITALEASE S.P.A.].

TITOLO DI PROVENIENZA

Data atto 29/11/2001

N.ro repertorio 100470/42050 Notaio Mario DONATI

Data trascrizione 17/12/2001

N.ro generale 51193 N.ro particolare 37665

E SUO SVILUPPO

NATURA DELL'ATTO: COMPRAVENDITA

GRAVAMI INDICATI IN ATTO:

ipoteca Volontaria n.39267/6405 DEL 18/12/1990 (atto del 29.11.1990 n.68091/25250 rep. Notaio Mario DONATI) a favore CREDITO BERGAMASCO a carico della IDEALTEX SNC DI BALDUZZI GIORGIO E C. con sede in Glusone a garanzia di un finanziamento a medio termine per la complessiva somma di Lit.85.000.000 di cui Lit.50.000.000 di capitale e rimborsabile entro il 29.11.1995.

Grava sui beni in SCANZOROSCIATE Via Abbadia n.39/C distinti col mapp.1595/13

NON SI RILEVANO ANNOTAMENTI A MARGINE DELLA NOTA.

IN ATTO SI DICHIARA CHE L'IPOTECA RISULTA IN CORSO DI CANCELLAZIONE IN FORZA DELL'ATTO IN DATA 21/12/1993 N.76660 Rep. Notaio Mario DONATI registrato

a Clusone il 9.2.1993 al n.53 vol.27.

**ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI SUCCESSIVE ALLA
TRASCRIZIONE DEL SUDDETTO TITOLO DI PROVENIENZA**
NESSUNA

**Ispezione ipotecaria eseguita presso l'Ufficio di Pubblicità
Immobiliare - Circoscrizione di: BERGAMO**

**Indagine effettuata a partire dal 17/12/2001 fino alle date statuenti del
18/09/2009**

Brugnolotti

Visura storica per immobile

Visura n.: 597015 Pag: 1

Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/10/2009

Dati della richiesta	Comune di SCANZOROSCIATE (Codice: 1506)		
Catasto Fabbricati	Provincia di BERGAMO		
	Sez. Urb.: SC Foglio: 1 Particella: 1595 Sub.: 13		

INTESTATO

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO	09846180156*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza		Rendita			
1	SC	1	1595	13			C/2	U	168 m²	Euro 364,41 L. 705.600	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFARIO		
Indirizzo VIA ABADIA n. SN piano: SEM.													
Notifica													
Annotazioni													
										Partita	1002524	Mod.58	-
passaggi intermedi da esaminare													

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/12/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria Classe Consistenza		Rendita	
1	SC	1	1595	13			C/2 U	168 m ²	L. 504	SCRITTURA PRIVATA del 02/12/1991 n. 509, 1/1992 in atti dal 12/05/1998
Indirizzo , VIA ABADIA n. SN piano: SEM;										
Notifica										
Annotazioni										
							Partita	1002524	Mod.58	-
passaggi interni da esaminare										

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	
					Zona				
					Cens.				
1	SC	1	1595	13		C/2	U	168 m²	L. 504
Impianto meccanografico del 30/06/1987									



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/10/2009

Notifica	Partita	Mod.58
	5111	-

Situazione degli intestati dal 29/11/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/11/2001 Trascrizione n. 37665 1/2001 in atti dal 17/12/2001 Repertorio n. 100470 Rogante: DONATI MARIO Sede: CLUSONE COMPRAVENDITA		


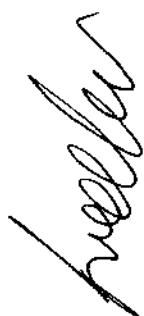
Situazione degli intestati dal 02/12/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VERGANI Aurelio nato a BERGAMO il 12/07/1947	VRGRLA47L12A794U*	(1) Proprieta' fino al 29/11/2001
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 02/12/1991 Volture n. 509 1/1992 in atti dal 12/05/1998 Repertorio n. 72269 Rogante: DONATI M Sede: CLUSONE Registrazione: UR n. 1429 del 20/12/1991		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIAVA Silvio nato a NEMBRO il 15/09/1944	BVISLV44P15F864W*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 02/12/1991
2	FANTONI Francesco nato a VILLA D'OGNA il 05/04/1935	FNFNFC35D05L938X*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 02/12/1991
3	IMMOBILIARE LA TRAVE S.N.C. DI BIAVA E FANTONI CON SEDE IN VILLA DI SERIO COSTITUITA DA:		(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 02/12/1991
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Rilasciata da: Servizio Telematico


Brugnolacci

Brugnolli

PREVALENTE NATURA DEL BENE

Bene immobile ad uso residenziale
 Bene immobile ad uso commerciale
 Bene immobile ad uso ufficio
 Bene immobile ad uso industriale/artigianale
 Bene immobile ad uso deposito
 Area in corso di edificazione
 Altro _____

SI

☐
☐
☐
☐
☒
☐
☐

NATURA E MISURA DEL DIRITTO

Piena proprietà

Altro _____

☒
☐

Intero

Quota indivisa pari a _____

☒
☐

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA / ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA / DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE

Allegato

☒

SITUAZIONE URBANISTICA

Le opere relative agli immobili in oggetto sono iniziate in data anteriore al giorno 1 settembre 1967

☐

Provvedimenti urbanistici rilasciati e/o pratiche urbanistiche inoltrate

a) quali indicati in allegato

b) quali di seguito specificati

☐
☒

Licenza edilizia n. 103/72 in data 23 giugno 1972;
 Licenza edilizia in variante n. 20/73 in data 7 maggio 1973.

Certificato di destinazione urbanistica allegato

☐

Richiesta di Certificato di destinazione urbanistica presentata al Comune in data _____

☐

precisandosi che l'attuale destinazione urbanistica dei terreni in oggetto

a) è quella risultante dalla copia fotostatica qui unita di
 precedente Certificato di destinazione urbanistica

☐

b) è quella risultante dalla descrizione qui unita

☐

PRECISAZIONI

ECOMAG Srl
Direzione Generale
Centro Direzione Colleoni
Palazzo Cassiopea 3
20041 Agrate Brianza MI - Italy
Tel. +39 039 6423.1
Fax +39 039 6892060
info@ecomag-aa.it

Sede Legale
Viale Vittorio Veneto, 4
20124 Milano - Italy
Capitale Sociale € 100.000,00 i.v.
R.E.A. Milano 1591447
C.F. / Reg. Imprese / P. IVA 12811050157



Il sottoscritto Luca Somale, nato a Savigliano in data 19/01/1984, in qualità di Tecnico della Società ECOMAG S.r.l., domiciliato per la carica in Viale Vittorio Veneto, 4 – 20124 Milano (numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano 179660/1999 – R.E.A MI 1591447), iscritto al Collegio dei Periti Industriali Laureati della provincia di Cuneo al n.607 ed iscritto allo "Elenco dei Certificatori Energetici Abilitati" della Regione Lombardia al n.309, in qualità di professionista incaricato

ASSEVERA CHE

L'immobile sito nel comune di Scanzorosciate (BG) in via Abadia, SC, individuato al Catasto Fabbricati alla Sezione Urbana SC, Foglio n. 1, Particella n. 1595, Subalterno n. 13, di proprietà di **BANCA ITALEASE S.p.a.** non risulta dotato di impianto di riscaldamento e pertanto:

in considerazione del punto 9.6 della D.G.R. VIII/008745 del 22 Dicembre 2008:

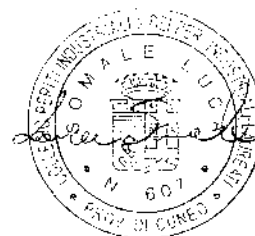
"applicazione degli obblighi di dotazione e di allegazione agli atti di trasferimento a titolo oneroso dell'attestato di certificazione energetica, di cui al presente punto 9, è esclusa quando l'edificio, o la singola unità immobiliare in caso di autonoma rilevanza di questa, sia privo dell'impianto termico o di uno dei suoi sottosistemi necessari alla climatizzazione invernale o al riscaldamento dell'edificio".

DICHIARA CHE

Non è necessaria la redazione dell'attestato di certificazione energetica per l'immobile in oggetto.

Agrate Brianza, 05 novembre 2009

Ecomag S.r.l.
Luca Somale



Contratto n. 295509

DESCRIZIONE IMMOBILI

Comune BOLOGNA
Provincia BOLOGNA
Indirizzo Via Amendola N.12/E-F

IDENTIFICATIVI CATASTALI DA PROVENIENZA : 1

Foglio 159 Mappale 16 Sub 81 Scheda Mq
Altri identificativi :

COERENZE

(desunte dall'atto di provenienza)

Non indicate in atto per co. desunte dalla planimetria catastale:
- del negozio: muro perimetrale, altra unità immobiliare, portico.
- della cantina: muro perimetrale, cantina di proprietà di terzi, corridoio d'accesso.

ATTUALI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Risultano dallo sviluppo storico di cui alle visure catastali qui allegate

PROPRIETA'

- BANCA ITALEASE S.P.A., con sede in Milano, codice fiscale 00846180156
[denominazioni precedenti: BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE
POPOLARI - ITALEASE SPA o in forma abbreviata BANCA PER IL LEASING -
ITALEASE - S.P.A. / BANCA PER IL LEASING - ITALEASE S.P.A. o in forma
abbreviata BANCA ITALEASE S.P.A.]

TITOLO DI PROVENIENZA

Data atto 20/12/2001
N.ro repertorio 91187 Notaio VICO CARLO
Data trascrizione 10/01/2002
N.ro generale 1521 N.ro particolare 1068

E SUO SVILUPPO

NATURA DELL'ATTO: COMPRAVENDITA
GRAVAMI INDICATI IN ATTO:

NESSUNO

ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI SUCCESSIVE ALLA TRASCRIZIONE DEL SUDETTO TITOLO DI PROVENIENZA

NESSUNA

**Ispezione ipotecaria eseguita presso l'Ufficio di Pubblicità
Immobiliare - Circoscrizione di: BOLOGNA**

**Indagine effettuata a partire dal 10/01/2002 fino alle date statuenti del
18/09/2009**

Ispezione Completata.

Borghese

[Signature]

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/10/2009

Dati della richiesta	Comune di BOLOGNA (Codice: A944)			
	Provincia di BOLOGNA			
Catasto Fabbricati	Foglio: 159 Particella: 16 Sub.: 81			

INTESTATO

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE S.P.A. con sede in MILANO			00846180156*	(1) Proprietà per 1/1
---	--	--	--	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro		Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
1	Urbana	159	16	81	1	Cens.	Zona	C/1	7	50 m ²	Euro 2.024,51 L. 3.920.000
Indirizzo VIA GIOVANNI AMENDOLA n. 12 piano: T-S1; VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza
1	Urbana	159	16	81	1	Cens. Zona	C/1	7	50 m ²	L. 4.390
Impianto meccanografico del 30/06/1987										

Indirizzo

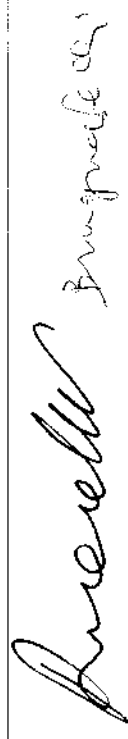
VIA GIOVANNI AMENDOLA n. 12 piano: T-S1

Situazione degli intestati dal 20/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Sezione	Foglio	Particella		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE S.P.A. con sede in MILANO			00846180156	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA INSTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2001 Trascrizione n. 1068 1/2002 in atti dal 14/01/2002 Repertorio n. 91187 Rogante: VICO CARLO Sede: BOLOGNA					
COMPRAVENDITA					

Situazione degli intestati dal 12/08/1999

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Sezione	Foglio	Particella		
1	DESALVI Maria Immacolata nata a CAGLIARI il 23/07/1961			DSLMM61L63B354W*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 20/12/2001
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO PUBBLICO del 12/08/1999 Volume n. 2578/2000 in atti dal 07/03/2000 Repertorio n. 26492 Rogante: MERONE R. Sede: BOLOGNA Registrazione: US Sede:					
BOLOGNA Volume: 87 n. 41 del 12/02/2000 SUCCESSIONE					



Data: 19/10/2009 - Ora: 09.04.53

Visura storica per immobile



Visura n.1: S17236 Pag: 2 Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/10/2009

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	CIASCHINI Luisa nata a BOLOGNA il 03/07/1939	CSCLSU39L43A944G*	(1) Proprieta per 1/2 fino al 20/12/2001
2	DE SALVI O DESALVI Salvatore nato a CAGLIARI il 30/05/1932		(1) Proprieta per 1/2 fino al 12/08/1999
DATI DERIVANTI DA			
	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Rilasciata da: Servizio Telematico



Brugnolera

PREVALENTE NATURA DEL BENE

Bene immobile ad uso residenziale
 Bene immobile ad uso commerciale
 Bene immobile ad uso ufficio
 Bene immobile ad uso industriale/artigianale
 Bene immobile ad uso deposito
 Area in corso di edificazione
 Altro _____

SI

☐
☒
☐
☐
☐
☐
☐

Buongiorno

NATURA E MISURA DEL DIRITTO

Piena proprietà
 Altro _____

☒
☐

Intero
 Quota indivisa pari a _____

☒
☐

**ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA / ATTESTATO DI
 QUALIFICAZIONE ENERGETICA / DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE**

Allegato _____

☒

Pirella

SITUAZIONE URBANISTICA

Le opere relative agli immobili in oggetto sono iniziate in data anteriore al giorno 1 settembre 1967

Provvedimenti urbanistici rilasciati e/o pratiche urbanistiche inoltrate
 a) quali indicati in allegato
 b) quali di seguito specificati

☒
☐

[Signature]

Certificato di destinazione urbanistica allegato
 Richiesta di Certificato di destinazione urbanistica presentata al Comune in data _____
 precisandosi che l'attuale destinazione urbanistica dei terreni in oggetto
 a) è quella risultante dalla copia fotostatica qui unita di precedente Certificato di destinazione urbanistica ☐
 b) è quella risultante dalla descrizione qui unita ☐

PRECISAZIONI

Bologna 1974

P. G. 1974

P. G. 1974

la costruzione dell'im-
mobile oggetto di vendita è iniziata in data anteriore all'1
settembre 1967 e precisamente in seguito al rilascio da parte
del Comune di Bologna di licenza edilizia in data 5 febbraio
1949 P.G. n. 41460/48 ed in data 8 aprile 1949 P.G. n. 9580;
la relativa usabilità è stata rilasciata in data 18 febbraio
1964;

- sono poi state rilasciate dal medesimo Comune licenze edili-
zie in data 15 gennaio 1971 n. 57938/71 ed in data 9 dicembre
1972 n. 48340/72, con agibilità in data 11 aprile 1974;

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

567

DATI DELL'IMMOBILE

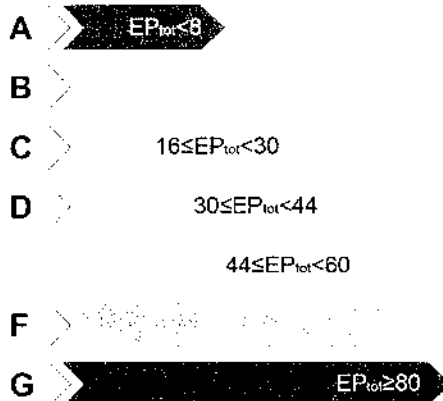
- » Comune: A944 BOLOGNA (BO)
- » Indirizzo: VIA AMENDOLA N.12F
- » Piano-Interno: 0
- » Foglio-Particella-Sub: (159-16-81)
- » Proprietario: BANCA ITALEASE SPA
- » Destinazione d'uso: E2 - Edifici adibiti a uffici e assimilabili

DATI GENERALI

- » Zona Climatica: E
- » Gradi Giorno: 2259,00
- » Volume lordo riscaldato: 392,29 m³
- » Superficie utile riscaldata: 72,47 m²
- » Superficie disperdente: 132,21 m²
- » Rapporto S/V: 0,34

CLASSE ENERGETICA

E



EP_{tot} = **55,11**
kWh/m³/anno

INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

INDICE	VALORE (kWh/m ³ /anno)	LIMITE (kWh/m ³ /anno)
TOTALE (EP _{inv} + EP _{tot} + EP _{est} + EP _{it})	EP _{tot} 55,11	EP _{tot-lim} 12,86
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE	EP _{inv} 54,25	EP _{inv-lim} 12,86
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA (non calcolata)	EP _{est} 0,00	EP _{est-lim} 0,00
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	EP _{acs} 0,86	EP _{acs-lim} 0,00
ILLUMINAZIONE (non calcolata)	EP _{il} 0,00	EP _{il-lim} 0,00

EVENTUALI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

TIPO INTERVENTI	STIMA RITORNO INVESTIMENTO (ANNI)	ENERGIA PRIMARIA RISPARMIATA (kWh/m ³ /anno)	EMISSIONI CO ₂ RISPARMIATE (Kg/anno)
Sostituzione serramenti	4,57	22,36	2429,00

TECNICI PREPOSTI ALLA DETERMINAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

• 02027 ING. ARDIAN ZAZO

Firma(2): *Ardian Zazo*

SOGGETTO CERTIFICATORE

02027 ING. ZAZO ARDIAN

INGEGNERE
ARDIAN ZAZO

- (1) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte del Soggetto Certificatore è apposta per:
- conformità del presente attestato alle disposizioni di cui agli Allegati 6, 7, 8 e 9 della D.A.L. 156/2008
 - asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
 - dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008
- (2) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte dei soggetti preposti alla determinazione della prestazione energetica è apposta per:
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
 - dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008

RILASCIATO IL 24/11/2009
VALIDO FINO AL 24/11/2019

Pagina 1 di 2

02027-47577-2009

ATTESTO
NUMERO





Regione Emilia Romagna

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

568

DATI DI BASE

- » **Metodologia di Calcolo Utilizzata:** Metodo di calcolo da rilievo sull'edificio esistente (per analogia costruttiva e abachi di riferimento)
- » **Origine Dati:** Dati forniti dalla proprietà, rilievi, UNI-TS11300
- » **Software di calcolo utilizzato:** Ermo V6.4 di Microsoft **Data Validazione Software:** 31/08/2009 Rilasciato da: CTI

CARATTERISTICHE SPECIFICHE DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

- » **Tipologia Edilizia:** Locale in piano terra di palazzo di 6 piani fuoriterza, adibito ad uso ufficio
- » **Impianti Alimentati da FER:**
- » **Caratteristiche Involucro Edilizio:** Muratura in laterizio pieno, ampia portavetro sul lato frontale
 - **Trasm. Media Pareti Opache:** 2,01 W/m²K
 - **Trasm. Media Copertura:** 0,00 W/m²K
 - **Trasm. Media Basamento:** 0,00 W/m²K
 - **Trasm. Media Infissi:** 5,23 W/m²K
- » **Sistema di controllo e regolazione (BACS):** Nessuno
- » **Caratteristiche del Sistema di Clim.Invernale:** Impianto centralizzato che serve i civici 12, 14 e 16 di via Amendola. L'impianto, composto da 2 caldaie Franchini di potenza complessiva 1832kW e rendimento 94% è antecedente 1993. Radiatori in ghisa (Alimentato con (fonte/vett.energetico)): Gas metano)
- » **Caratteristiche del Sistema di Clim.Estiva:** Non esiste un impianto di condizionamento per il locale. Si usa quando necessario, un condizionatore portatile. (Alimentato con (fonte/vett.energetico)): Energia elettrica)
- » **Caratteristiche Impianti ACS:** L'impianto ACS è combinato con l'impianto di riscaldamento. (Alimentato con (fonte/vett.energetico)): Gas metano)
- » **Altri Dispositivi e Usi Energetici:** Nessuno
- » **Caratteristiche Impianto Illuminazione:** Lampade neon

FABBISOGNI SPECIFICI DI ENERGIA

- » **Fabbisogno Energia Termica Utile dell'Involucro Edilizio (reg. Invernale):** 14101,22 kWh/anno
- » **Fabbisogno Energia Termica Utile dell'Involucro Edilizio (reg. Estivo):** 8185,30 kWh/anno
- » **Classe di Prestazione Involucro Edilizio (Regime Estivo):** Classe III - Sufficiente
- » **Contributo Energetico Specifico da Fonti Rinnovabili:** 0,00 kWh/anno
- » **Fabbisogno Energia Termica Utile per la Produzione di Acs:** 153,78 kWh/anno
- » **Fabbisogno Energia Elettrica per l'Illuminazione:** kWh/anno

SOGGETTO CERTIFICATORE

02027 ING. ZAZO ARDIAN

INGEGNERE
Firma e Firma
LAUREA SPECIALISTICA
Sezione: A
NR. 10000

(1) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte del Soggetto Certificatore è apposta per:
- conformità del presente attestato alle disposizioni di cui agli Allegati 6, 7, 8 e 9 della D.A.L. 156/2008
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008

RILASCIATO IL 24/11/2009
VALIDO FINO AL 24/11/2019

Pagina 2 di 2

02027-47577-2009

ATTESTO
NUMERO



Contratto n. 301606

DESCRIZIONE IMMOBILI

Comune OSOPPO
Provincia UDINE
Indirizzo Viale Volontari Liberta'

IDENTIFICATIVI CATASTALI DA PROVENIENZA : 1

Foglio 4 Mappale 800 Sub Scheda Mq
Altri identificativi : D/7

COERENZE

(desunte dall'atto di provenienza)

CONFINI: mappali 548, 802, 804, 513, 394, 801 del Fg.4 di Osoppo.

ATTUALI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Risultano dallo sviluppo storico di cui alle visure catastali qui allegate

PROPRIETA'

- BANCA ITALEASE S.P.A., con sede in Milano, codice fiscale 00846180156
[denominazioni precedenti: BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE
POPOLARI - ITALEASE SPA o in forma abbreviata BANCA PER IL LEASING -
ITALEASE - S.P.A. / BANCA PER IL LEASING - ITALEASE S.P.A. o in forma
abbreviata BANCA ITALEASE S.P.A.].

TITOLO DI PROVENIENZA

Data atto 27/12/2001
N.ro repertorio 7776/2715 Notaio Lucia PERESSON
Data trascrizione 15/01/2002
N.ro generale 1250 N.ro particolare 1033

E SUO SVILUPPO

NATURA DELL'ATTO: VENDITA
GRAVAMI INDICATI IN ATTO:
NESSUNO

ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI SUCCESSIVE ALLA TRASCRIZIONE DEL SUDETTO TITOLO DI PROVENIENZA

NESSUNA

**Ispezione ipotecaria eseguita presso l'Ufficio di Pubblicità
Immobiliare - Circoscrizione di: UDINE**

**Indagine effettuata a partire dal 15/01/2002 fino alle date statuenti del
21/09/2009**

Buonno Lee

Buonno Lee

Buonno Lee

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2009

Dati della richiesta		Comune di OSOPPO (Codice: G163)	
Catasto Fabbricati		Provincia di UDINE	
		Foglio: 4 Particella: 800	
INTERSTATO			
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO		00846180156*
		(1) Proprietà per 1/1	

Unità immobiliare dal 10/12/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza
1	Urbana	4	800		Cens.		D/7			Euro 1.735,30
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/12/2002 n. 7810. 1/2002 in atti dal 10/12/2002 (protocollo n. 326444)										
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO										
Indirizzo: VIA VOLONTARI DELLA LIBERTÀ piano: T;										
Annotazioni: classamento proposto con decorso i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/12/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1	Urbana	4	800				D/7			Euro 1.735,30 L. 3.360.000	VARIAZIONE del 10/12/2001 n. 8201. 1/2001 in atti dal 10/12/2001 (protocollo n. 420661) COSTRUZIONE SU AREA URBANA
Indirizzo: VIALE VOLONTARI LIBERTA' piano: T;											
classamento proposto (D.M. 701/94)											
Annotazioni:											

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/11/2001

N. DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Sezione		Foglio	Particella	Sub	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita						
Urbana		4	800		Cens. Zona	area urbana		299 m ²							
1										FRAZIONAMENTO del 05/11/2001 n. 7245. 1/2001 in atti dal 05/11/2001 (protocollo n. 370507) FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI					
Indirizzo										VIALE VOLONTARI LIBERTÀ n. 2 piano: T.					

Brugnotto

Brugnotto

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/11/2009

Situazione degli intestati dal 27/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156	(1) Proprietà per l/1
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/12/2001 Trascrizione n. 1033 1/2002 in atti dal 16/01/2002 Repertorio n. 7776 Rogante: PERESSON LUCIA Sede: UDINE		
	COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 05/11/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FORGIARINI Francesco nato a GEMONA DEL FRIULI il 02/12/1935	FRGFNC35T02D9621*	(1) Proprietà fino al 27/12/2001
DATI DERIVANTI DA			
	FRAZIONAMENTO del 05/11/2001 n. 7245 1/2001 in atti dal 05/11/2001 (protocollo n. 370507) FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/11/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	4	765		Cens.	Zona	D/7			L. 3.260.000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/11/2000 n. 6174 1/2000 in atti dal 16/11/2000 (protocollo n. 151358)
											VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo											
VIA VOL DELLA LIBERTA' n. 2 piano: T;											
Annotazioni											
classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/08/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1	Urbana	4	765		Cens.	Zona	D/7		L. 3.260.000	COSTITUZIONE del 06/08/1997 n. E01437 1/1997 in atti dal 06/08/1997
Indirizzo										
VIA VOL DELLA LIBERTA' n. 2 piano: T;										
Notifica										
Partita										
Mod.58										
411										
Annotazioni										
classamento proposto (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 06/08/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FORGIARINI Francesco nato a GEMONA DEL FRIULI il 02/12/1935	FRGFNC35T02D9621*	(1) Proprietà fino al 12/07/2002
DATI DERIVANTI DA			
	COSTITUZIONE del 06/08/1997 n. E01437 1/1997 in atti dal 06/08/1997		

SI

PREVALENTE NATURA DEL BENE

Bene immobile ad uso residenziale
 Bene immobile ad uso commerciale
 Bene immobile ad uso ufficio
 Bene immobile ad uso industriale/artigianale
 Bene immobile ad uso deposito
 Area in corso di edificazione
 Altro _____

☐
☐
☐
☒
☐
☐
☐

NATURA E MISURA DEL DIRITTO

Piena proprietà
 Altro _____

☒
☐

Intero
 Quota indivisa pari a _____

☒
☐

**ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA / ATTESTATO DI
 QUALIFICAZIONE ENERGETICA / DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE**

Allegato _____

☐

SITUAZIONE URBANISTICA

Le opere relative agli immobili in oggetto sono iniziate in data anteriore al giorno 1
 settembre 1967

Provvedimenti urbanistici rilasciati c/o pratiche urbanistiche inoltrate

a) quali indicati in allegato
 b) quali di seguito specificati

☐
☒
☐

Concessione edilizia in data 19 aprile 1999 n. 8/99
 Concessione edilizia in data 6 novembre 2001 n. 28
 Dichiarazione di agibilità in data 3 dicembre 2001 n. 28

Certificato di destinazione urbanistica allegato
 Richiesta di Certificato di destinazione urbanistica presentata al Comune in
 data _____

☐
☐

precisandosi che l'attuale destinazione urbanistica dei terreni in oggetto

a) è quella risultante dalla copia fotostatica qui unita di
 precedente Certificato di destinazione urbanistica ☐
 b) è quella risultante dalla descrizione qui unita ☐

PRECISAZIONI

Bugnoletti

Amato

SPAZIO ANNULLATO

Contratto n. 301694

DESCRIZIONE IMMOBILI

Comune TORINO
Provincia TORINO
Indirizzo Corso Massimo D'azeglio, 24

IDENTIFICATIVI CATASTALI DA PROVENIENZA : 1

Foglio 188 Mappale 329 Sub 60 Scheda Mq
Altri identificativi : A/10

COERENZE

(desunte dall'atto di provenienza)

Coerenze ufficio: Corso Massimo d'Azeglio, altro alloggio del piano, pianerottolo, cortile, stabile di corso Massimo d'Azeglio n.c. 22.

Coerenze cantina: cantine 8 (otto) et 9 (nove), corridoio comune, cantina 6 (sei), corridoio comune.

ATTUALI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Risultano dallo sviluppo storico di cui alle visure catastali qui allegate

PROPRIETA'

- BANCA ITALEASE S.P.A., con sede in Milano, codice fiscale 00846180156
[denominazioni precedenti: BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE SPA o in forma abbreviata BANCA PER IL LEASING - ITALEASE - S.P.A. / BANCA PER IL LEASING - ITALEASE S.P.A. o in forma abbreviata BANCA ITALEASE S.P.A.]

TITOLO DI PROVENIENZA

Data atto 28/12/2001
N.ro repertorio 278837/32051 Notaio VISCUSI GENNARO
Data trascrizione 24/01/2002
N.ro generale 3536 N.ro particolare 2499

E SUO SVILUPPO

NATURA DELL'ATTO: COMPRAVENDITA

GRAVAMI INDICATI IN ATTO:

NESSUNO

ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI SUCCESSIVE ALLA TRASCRIZIONE DEL SUDDETTO TITOLO DI PROVENIENZA

NESSUNA

Pignatelli

Rubini

[Signature]

**Ispezione ipotecaria eseguita presso l'Ufficio di Pubblicità
Immobiliare - Circoscrizione di:** TORINO 1

**Indagine effettuata a partire dal 24/01/2002 fino alle date statuenti del
18/09/2009**

data evasione

Brignone

Brignone

Brignone

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/11/2009

Dati della richiesta	Comune di TORINO (Codice: L219)
Catasto Fabbricati	Provincia di TORINO
	Foglio: 1305 Particella: 267 Sub.: 60

INTESTATO

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156*	(1) Proprietà per 1/1
---	--	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 20/03/2006

Unità immobiliare dal 20/03/2006												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe			Consistenza
1	Urbana	1305	267	60		1		A/10	I	8 vani	Euro 4.462,19	Variazione del 20/03/2006 n. 61535-37/2006 in atti dal 20/03/2006 (protocollo n. TO0119030) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE
Indirizzo					CORSO D' AZEGLIO MASSIMO n. 24 piano: 1-S3;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

Situazione degli intestati dal 20/03/2006

Situazione degli implestau dal 20/03/2006											
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI		
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE S.P.A. con sede in MILANO				00846180156				(1) Proprieta, per 1/1		
DATI DERIVANTI DA											
del 20/03/2006 n. 6153537/2006 in atti dal 20/03/2006 (protocollo n. TO0119030) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE											
Situazione dell'unita immobiliare che ha originato il precedente dal 24/10/2001											

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Cens.	Micro Zona	Categoria	Consistenza		Rendita	
1	Urbana	188	329	60		1		A/10	I	8 vani	Euro 4.462,19 L. 8.640.000	VARIAZIONE del 24/10/2001 n. 19923-1/2001 in atti dal 24/10/2001 (protocollo n. 616444) CAMBIO DESTINAZ. ABITAZIONE AD A/10
Indirizzo	CORSO D' AZEGLIO MASSIMO n. 24 piano: 1-S3;											
Annotazioni	classamento proposto (D.M. 701/94)											

Pinella Bugnolesi

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/11/2009

Situazione degli intestati dal 28/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156	(1) Proprietà per l/1 fino al 20/03/2006
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/2001 Trascrizione n. 2499 l/2002 in atti dal 28/01/2002 Repertorio n. 278837 Rogante: VISCUSI GENNARO Sede: TORINO		
	COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 24/10/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISIM S.P.A. con sede in TORINO	09201950152	(1) Proprietà fino al 28/12/2001
DATI DERIVANTI DA			
	VARIAZIONE del 24/10/2001 n. 19923 l/2001 in atti dal 24/10/2001 (protocollo n. 616444) CAMBIO DESTINAZ. ABITAZIONE AD A/10		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992


Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente catasto n. 93/01/1992											
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
	Urbana				Cens.						
1		188	329	5	1		A/1	3	8 vani	Euro 3.821,78 L. 7.400.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo											
CORSO D'AZEGLIO MASSIMO n. 24 piano: 1-S3											
Notifica											
										Partita	Mod.58
										11296	

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 19/11/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

SITUAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE (Art. 1, 2° comma del D.Lgs. n. 235/2001)										DATI DERIVANTI DA		
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Rendita		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza			
1	Urbana	188	329	5	1		A/1	3	8 vani	L. 7.824	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/11/1985 n. 8480 l/1985 in atti dal 20/11/1998	
Indirizzo												
CORSO D'AZEGLIO MASSIMO n. 24 piano: 1-S3												
Notifica												
										Partita	11296	Mod.58

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 19/11/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 25/10/1990 n. 1255/90											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		
1	Urbana	188	329	5	Cens.	Zona					ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 19/11/1985 n. 8480/1985 in atti dal 04/01/1991 VAR CONS
Indirizzo											
CORSO D'AZEGLIO MASSIMO n. 24;											



 Bruno

Notifica		Partita		11296		Mod.58					
Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	188	329	5			Cens.	A/1	3	8 vani	L. 7.824
Impianto meccanografico del 30/06/1987											
Indirizzo CORSO D'AZEGLIO MASSIMO n. 24 piano: 1;											
Notifica		Partita		11296		Mod.58					

Situazione degli intestati dal 13/09/1999

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[SIM S.P.A. con sede in TORINO		09201950152		(1) Proprieta fino al 24/10/2001	
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/09/1999 n. 34990 .1/1999 in atti dal 24/10/2001 (protocollo n. 616444) Repertorio n. 176764 Rogante: NOT. G. MORONE Sede: TORINO COMPRAVENDITA (PREALLINEAMENTO)						

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMPAGNIA ANONIMA DI ASSICURAZIONI TORINO S.P.A. CON SEDE IN TORINO VIA ARCIVESCOVADO 6				fino al 13/09/1999	
DATI DERIVANTI DA						
Impianto meccanografico del 30/06/1987						

Rilasciata da: Servizio Telematico

PREVALENTE NATURA DEL BENE

Bene immobile ad uso residenziale
Bene immobile ad uso commerciale
Bene immobile ad uso ufficio
Bene immobile ad uso industriale/artigianale
Bene immobile ad uso deposito
Area in corso di edificazione
Altro _____

SI

☐
☐
☒
☐
☐
☐
☐

Buognicorsi

NATURA E MISURA DEL DIRITTO

Piena proprietà

Altro _____

☒
☐

Intero

Quota indivisa pari a _____

☒
☐

**ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA / ATTESTATO DI
QUALIFICAZIONE ENERGETICA / DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE**

Allegato

☒

Amato

SITUAZIONE URBANISTICA

Le opere relative agli immobili in oggetto sono iniziate in data anteriore al giorno 1 settembre 1967

Provvedimenti urbanistici rilasciati e/o pratiche urbanistiche inoltrate

a) quali indicati in allegato

b) quali di seguito specificati

☒
☒
☒

[Signature]

- per l'immobile in oggetto è stata presentata al Sindaco del Comune di Torino, domanda di Sanatoria in data 17/01/1986, ivi protocollata al n. 86/11/5512;
- in data 28/01/1986, con bollettino n. 436, presso l'Ufficio Postale di Torino V.R., è stata versata in unica soluzione, sul conto corrente 255.000 intestato a AMMINISTRAZIONE P.T. OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO, l'intera somma dovuta a titolo di oblazione determinata dal richiedente in Lire 200.000, pari ad euro 103,30 (centotre virgola trenta);
- in data 6 febbraio 2000, con determinazione n. 16, la Regione Piemonte, ente preposto a tutela di vincolo ambientale, ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 32 della legge 47/85.

Certificato di destinazione urbanistica allegato

☐

Richiesta di Certificato di destinazione urbanistica presentata al Comune in data _____

☐

precisandosi che l'attuale destinazione urbanistica dei terreni in oggetto

a) è quella risultante dalla copia fotostatica qui unita di

precedente Certificato di destinazione urbanistica

☐

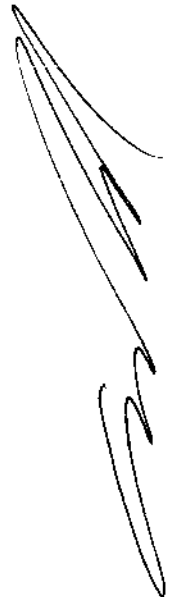
b) è quella risultante dalla descrizione qui unita

☐

PRECISAZIONI

--

Bugnoferri

- che per la costruzione dell'edificio compendiate i locali
 oggetto della presente compravendita, è stata rilasciata dal
 Sindaco del Comune di Torino i seguenti permessi edilizi:---
 numero 2506 in data 30 novembre 1967; numero 2098 in data 14
 agosto 1968, numero 2099 in data 14 agosto 1968, numero 505
 in data 15 aprile 1971, numero 1316 in data 21 ottobre 1971
 che il fabbricato è stato dichiarato abitabile dal Comune in
 data 29 novembre 1971 con certificato di abitabilità ed agi-
 bilità n. 959; nonché concessioni in sanatoria:---
 numero 46/AS in data 23 febbraio 1988 e numero 568 in data 6
 agosto 1992;---

1/1 Dda: "Ventotto"; adda: "Ventisette"; 1/2 Dda "Idi gianna",
Adda "ilda Louisa Barbato, 3/2 Dda "della" Adda "dalla", 1/4 Dda "è
stata rilasciata. Adda "sono state rilasciate."

Numero

Bugnoletti

Rumolo



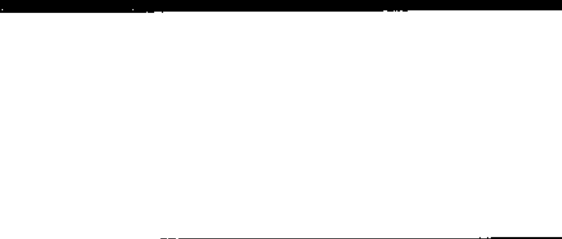
ANAGRAFICA EDIFICIO

Comune: TORINO
Indirizzo: Corso d'Azeglio Massimo, 24
NCEU: f. 1305 n. 267 sub. 60
Piano: n. 1 N. 12
Progettista:
Direttore dei Lavori:
Costruttore:

DATI GENERALI

Destinazione d'uso: E2
Anno di costruzione/ultima ristrutturazione: 1965
Tipologia edificio: Palazzi a corte
Volume lordo riscaldato (m³): 745,7
Superficie disperdente totale (m²): 568,81
Fattore di forma S/V (m⁻¹): 0,76
Trasmittanza media superfici opache (W/m²K): 0,99
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m²K): 4,8
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2617
Superficie utile Su (m²): 198,1
Tipologia impianto di riscaldamento: Centralizzato
Combustibile per riscaldamento: Gas naturale
Combustibile per acqua calda sanitaria: Gas naturale

FOTO



INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO

Domanda di energia per il riscaldamento degli ambienti = 47,28 kWh/m³



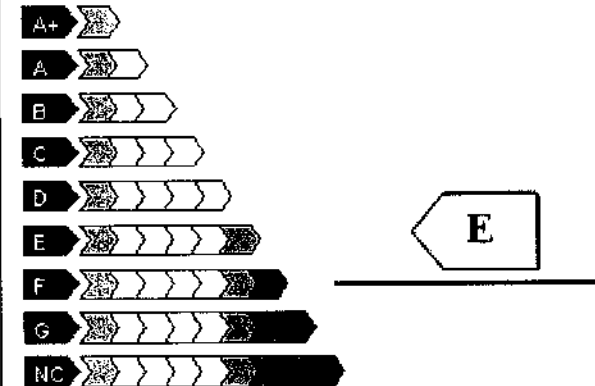
limite di legge = 67,54 kWh/m³

Fabbisogno energetico per prod. acqua calda sanitaria = 1,23 kWh/m³



CLASSE ENERGETICA

Basso consumo



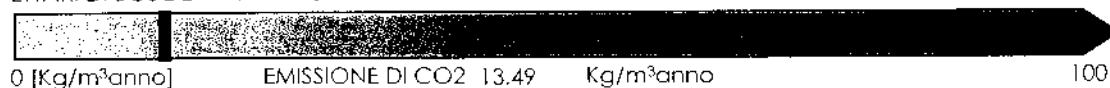
Alto consumo

Indice prest. energ. globale: 65,13 kWh/m³

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: 0 %

EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA

ETTARI DI BOSCO = 0,1 Ha

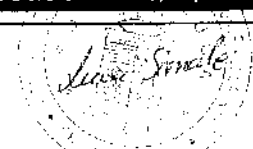


RACCOMANDAZIONI

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO	Sostituzione serramenti	MEDIA	> 10
IMPIANTO			

N. certificato: 2009 200712 0007

B Scadenza: 10/12/2019



51295465

Reedus

Handwritten signature

ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2009 200712 0007

B

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	G
Prestazione energetica raggiungibile	62,05 kWh/m ³
Prestazione riscaldamento	64,1 kWh/m ³
Limite normativo nazionale per riscaldamento	11,54 kWh/m ³
Qualità involucro raffrescamento (cfr.paragrafo 6 - Linee Guida Nazionali)	I
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,74
Limite normativo per rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,83
Valore di prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	

ULTERIORI INFORMAZIONI

Motivazione di rilascio del presente attestato: Passaggio di proprietà

Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare:

Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico ():

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore LUCA SOMALE, nato a SAVIGLIANO (CUNEO) il 19/01/1984 residente a SAVIGLIANO (CUNEO), CF SMLLCU84A191470F ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

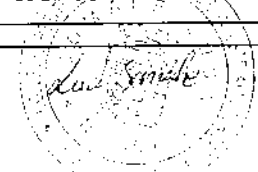
- ☐ nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- ☒ nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- ☐ nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per i soli fini istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di dati personali".

 Li Agrate Brianza (MB) il 10/12/2009

Firma digitale del Certificatore

LUCA SOMALE N. 2009/12



Bignardi

L. Somale



585

Ricevuta Codici ACE

Buongiorno, con la presente si attesta che il certificato 2009 200712 0007 firmato digitalmente da LUCA SOMALE è stato correttamente ricevuto dal SICEE in data 10/12/2009

Dott. Roberto Quaglia
Regione Piemonte
Settore politiche
energetiche
Via G. Pomba 29 - 10123
Torino

Buongiorno

SPAZIO ANNULLATO

Contratto n. 302631

DESCRIZIONE IMMOBILI

Comune PRATO
Provincia PT
Indirizzo Via Ghisleri

IDENTIFICATIVI CATASTALI DA PROVENIENZA : 2

Foglio 80 Mappale 94 Sub 501 Scheda Mq
Altri identificativi : mapp 1133 GRAFFATI cat.D/7
Foglio 80 Mappale 1134 Sub Scheda Mq
Altri identificativi : D/7

COERENZE

(desunte dall'atto di provenienza)

CONFINI MAPP.94 SUB 501 E MAPP.1133: a nord con proprieta' "CENTRO LEASING SPA", ad ovest con via Ghisleri, ad est con proprieta' Borsini, salvo altri.

CONFINI MAPP.1134: a nord con proprieta' "CENTRO LEASING SPA", ad est con viale S.Allende, a sud con proprieta' Borsini, ad ovest con il suddescritto complesso industriale, salvo altri.

ATTUALI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Risultano dallo sviluppo storico di cui alle visure catastali qui allegate

PROPRIETA'

- BANCA ITALEASE S.P.A., con sede in Milano, codice fiscale 00846180156 [denominazioni precedenti: BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE SPA o in forma abbreviata BANCA PER IL LEASING - ITALEASE - S.P.A. / BANCA PER IL LEASING - ITALEASE S.P.A. o in forma abbreviata BANCA ITALEASE S.P.A.].

TITOLO DI PROVENIENZA

Data atto 24/01/2002
N.ro repertorio 19524/6167 Notaio Francesco D'AMBROSI
Data trascrizione 26/01/2002
N.ro generale 1019 N.ro particolare 682

E SUO SVILUPPO

NATURA DELL'ATTO: COMPRAVENDITA
GRAVAMI INDICATI IN ATTO:
Ipoteca Volontaria n.10996/1897 del 28.12.1995 CANCELLATA con annotamento n.8685/1800 del 09.07.2002.
Ipoteca Volontaria n.9172/1806 del 14.10.1997 CANCELLATA con annotamento

Francesco D'Ambrosi

Francesco D'Ambrosi

Francesco D'Ambrosi

- 593

n.8683/1798 del 09.07.2002.

Ipoteca Volontaria n.9294/1822 del 16.10.1997 in ripetizione alla n.9172/1806 del 14.10.1997 e CANCELLATA con annotamento n.8684/1799 del 09.07.2002.

**ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI SUCCESSIVE ALLA
TRASCRIZIONE DEL SUDETTO TITOLO DI PROVENIENZA**

NESSUNA

**Ispezione ipotecaria eseguita presso l'Ufficio di Pubblicità
Immobiliare - Circoscrizione di: PRATO**

**Indagine effettuata a partire dal 26/01/2002 fino alle date statuenti del
21/09/2009**

B. Mugnoifer

Scudato

[Signature]

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2009

Dati della richiesta	Comune di PRATO (Codice: G999)
Catasto Fabbricati	Provincia di PRATO
	Foglio: 80 Particella: 94 Sub.: 502

INTESTATO

1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156	(1) Proprietà per 1/1
---	--	-------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 05/10/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	80	94	502			D/7			Euro 194.366,00	VARIAZIONE del 05/10/2009 n. 8802 1/2009 in atti dal 05/10/2009 (protocollo n. PO0114632) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
Indirizzo											
VIA ARCANGELO GHISSLERI n. 4 piano: T-L											
Annotazioni											
classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 05/10/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITALEASE S.P.A. con sede in MILANO	00846180156	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 05/10/2009 n. 8802 1/2009 in atti dal 05/10/2009 (protocollo n. PO0114632) AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI		
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/11/2001			

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza
1	Urbana	80	94	501			D/7			Euro 192.783,03 L. 373.280.000
VARIAZIONE del 22/11/2001 n. 3173 1/2001 in atti dal 22/11/2001 (protocollo n. 114065) VAR. UFFICIO DM 701/94										
Indirizzo										
VIA ARCANGELO GHISLERI n. 4 piano: T-L;										
Notifica 116204/2001										
Annotazioni										
rettificato il classamento proposto dm 701/94										
Partita										
Mod.58										

freull

Bignardesi

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2009

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/04/2001

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
Urbana	80	94	501	Cens.	Zona	D/7			L. 368.100.000
1									VARIAZIONE del 04/04/2001 n. 823, 1/2001 in atti dal 04/04/2001 (protocollo n. 30003) DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI
Indirizzo				VIA GHISLERI n. 4 piano: T-1;					
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)					

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/1998

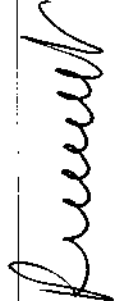
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
Urbana	80	94	501	Cens.	Zona	D/7			L. 368.100.000
Indirizzo				1133				VARIAZIONE del 11/12/1998 n. B04889, 1/1998 in atti dal 11/12/1998 AMPLIAMENTO	
Notifica				VIA GHISLERI n. 4 piano: T-1;					
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)					
				Partita		Mod.58		165550	

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/11/1998

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
Urbana	80	94	501	Cens.	Zona	in corso di definiz.			
Indirizzo				1133				VARIAZIONE del 23/11/1998 n. L01564, 1/1998 in atti dal 23/11/1998 IN CORSO DI DEFINIZIONE	
Notifica				VIA GHISLERI n. 4 piano: T-1;					
				Partita		Mod.58		165550	

Situazione degli intestati dal 24/01/2002

DATI ANAGRAFICI				DIRITTI E ONERI REALI	
BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALEASE S.P.A. con sede in MILANO				CODICE FISCALE	
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2002 Trascritto n. 682, 1/2002 in atti dal 13/03/2002 (protocollo n. 26563) Repertorio n. 19524 Rogante: D'AMBROSI FRANCESCO Sede: PRATO COMPRAVENDITA				00846180156	
DATI DERIVANTI DA				(1) Proprietà per 1/1 fino al 05/10/2009	



 Bruno Franceschi

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2009

Situazione degli intestati dal 23/11/1998

N.		DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		GIUNTI INDUSTRIE GRAFICHE S.p.A. con sede in FIRENZE				04099350482		(1) Proprietà fino al 24/01/2002	
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 23/11/1998 n. 101564/1998 in atti dal 23/11/1998 IN CORSO DI DEFINIZIONE							
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/03/1990									
N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA	
		Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Consistenza	Rendita
1		P	9687	1982	Cens.	Zona			
Indirizzo		VIA DELLE COLOMBAIE;							
Notifica		17122/1990 in atti dal 23/11/1998							
Annotazioni		Partita 1079679 Mod.58							

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/11/1998


N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA	
		Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Consistenza	Rendita
1		P	9687	1982	Cens.	Zona			
Indirizzo		VIA DELLE COLOMBAIE;							
Notifica		Partita 1011397 Mod.58							

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/1982

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA	
		Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Consistenza	Rendita
1		P	9687	1982	Cens.	Zona			
Indirizzo		VIA DELLE COLOMBAIE;							
Notifica		Partita 1011397 Mod.58							



 Pirelli



 Bugnifex

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2009

Situazione degli intestati dal 15/03/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIUNTI INDUSTRIE GRAFICHE S.P.A. con sede in FIRENZE	04099350482	(1) Proprietà fino al 23/11/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/03/1990 Voltura n. 17122/1990 in atti dal 23/11/1998 Repertorio n. 117263 Rogante: R. CHIAVISTELLI Sede FIRENZE Registrazione UR Sede: BORGO SAN LORENZO n. 314 del 28/03/1990		

Situazione degli intestati dal 23/03/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IL FABBRICONE SPA IN CONCORDATO PREVENTIVO con sede in PRATO	00409900487	fino al 15/03/1990
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 23/03/1982 n. 9687/1982 in atti dal 30/06/1987		

Rilasciata da: Servizio Telematico

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2009

Dati della richiesta		Comune di PRATO (Codice: G999)	
Catasto Fabbricati		Provincia di PRATO	
		Foglio: 80 Particella: 1134	
INTERESTATI			
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI - ITLEASE S.P.A. con sede in MILANO		00846180156
2	CENTRO LEASING S.P.A. con sede in FIRENZE		00438000481
			(1) Proprietà per 1/2
			(1) Proprietà per 1/2

Unità immobiliare dal 07/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	80	1134					D/7		Euro 578,43	VARIAZIONE NEL CLASSEAMENTO del 07/07/2009 n. 5513 /J/2009 in atti dal 07/07/2009 (protocollo n. PO0083539) VARIAZIONE DI CLASSEAMENTO
Indirizzo	VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;										
Notifica	Mod.58 16550										
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1	Urbana	80	1134				Cens.	7 zona		D/7	Euro 578,43 L. 1.120.000
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											
VIALE SALVADOR ALLENDE piano: T;											

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/03/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Cens.	Micro	Categoria		Classe	Consistenza
1	Urbana	80	1134								
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/03/1996 n. 11299/1996 in atti dal 11/12/1998											
Indirizzo											
VIA S. ALLENDE piano: T;											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2009

Notifica	-	Intestazione da verificare	Partita	1079737	Mod.58	165550
Annotazioni						

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Consistenza	Rendita
1		80	1134					VARIAZIONE del 11/12/1998 n. B04887/1998 in atti dal 11/12/1998 ACQUISIZIONE PARZIALE DELLA DENUNCIA PROT. 43689 DEL 17/06/96
Indirizzo	VIA S. ALLENDE piano: T;							
Notifica	-		Partita	1079679	Mod.58	165550		

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/11/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Consistenza	Rendita
1		80	1134					VARIAZIONE del 23/11/1998 n. L01564.1/1998 in atti dal 23/11/1998 IN CORSO DI DEFINIZIONE
Indirizzo	VIA S. ALLENDE piano: T;							
Notifica	-		Partita	1079679	Mod.58	165550		

Situazione degli intestati dal 24/01/2002

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BANCA CENTRALE PER IL LEASING DELLE BANCHE POPOLARI ITALFAS S.P.A. con sede in MILANO		00846180156	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2002 Trascrizione n. 682.2/2002 in atti dal 13/03/2002 (protocollo n. 26563) Repertorio n. 19524 Rogante: D'AMBROSI FRANCESCO Sede: PRATO COMPRENDITA				

Situazione degli intestati dal 23/11/1998

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		GIUNTI INDUSTRIE GRAFICHE S.P.A. con sede in FIRENZE		04099350482		(1) Proprietà, fino al 29/03/1996	
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 23/11/1998 n. L01564.1/1998 in atti dal 23/11/1998 IN CORSO DI DEFINIZIONE					

Situazione degli intestati dal 29/03/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CENTRO LEASING S.P.A. con sede in FIRENZE	00438000481	(1) Proprieta' per 1/2
2	GIUNTI INDUSTRIE GRAFICHE S.P.A. con sede in FIRENZE	04099350482	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 24/01/2002

S. Magnifico

Data: 27/10/2009 - Ora: 13.08.49

Visura storica per immobile

Visura n. 647187 Pag: 3 Segue

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2009

DATI DERIVANTI DA [ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/03/1996 Voltura n. 11299/1996 in atti; dal 11/12/1998 Repertorio n. 26723 Rogante: R. SORDI Sede: PRATO Registrazione: CIR Sede: PRATO Volume: 10 n. 947 del 10/04/1996]

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/03/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	P	9687	1982							
Indirizzo										
VIA DELLE COLOMBAIE;										
Notifica										
Annotazioni										
Intestazione da verificare										
Partita										
Mod.58										

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/11/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	P	9687	1982							
Indirizzo										
VIA DELLE COLOMBAIE;										
Notifica										
Partita										
Mod.58										

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/1982

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	P	9687	1982							
Indirizzo										
VIA DELLE COLOMBAIE;										
Notifica										
Partita										
Mod.58										

Situazione degli intestati dal 15/03/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	P	9687	1982							
Indirizzo										
VIA DELLE COLOMBAIE;										
Notifica										
Partita										
Mod.58										

DATI DERIVANTI DA [ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/03/1990 Voltura n. 17122/1990 in atti dal 23/11/1998 Repertorio n. 117263 Rogante: R. CHIAVISTELLI Sede: FIRENZE Registrazione: CIR Sede: BORGIO SAN LORENZO n. 314 del 28/03/1990]

DATI ANAGRAFICI

GIUNTI INDUSTRIE GRAFICHE S.P.A. con sede in FIRENZE

CODICE FISCALE

04099350482

DIRTTI E ONERI REALI

(1) Proprietà: fino al 23/11/1998

(1) Proprietà: fino al 23/11/1998

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1997 n. 305) - RIZZMRT

Esigete us.

Data: 27/10/2009 - Ora: 13.08.49

Visura storica per immobile

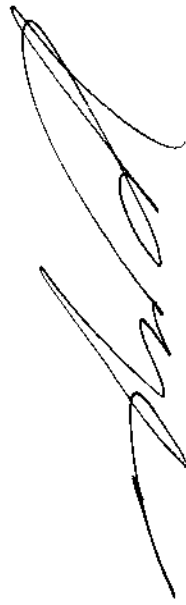
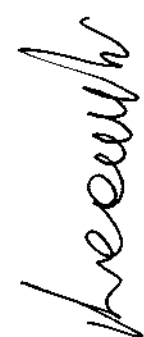

Visura n.: 647187 Pag: 4 Fine

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2009

Situazione degli intestati dal 23/03/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IL FABBRICONE SPA IN CONCORDATO PREVENTIVO con sede in PRATO COSTITUZIONE del 23/03/1982 n. 9 687/1982 in atti dal 30/06/1987	00409900487	fino al 25/03/1990
DATI DERIVANTI DA			

Rilasciata da: Servizio Telematico

SI

PREVALENTE NATURA DEL BENE

Bene immobile ad uso residenziale
 Bene immobile ad uso commerciale
 Bene immobile ad uso ufficio
 Bene immobile ad uso industriale/artigianale
 Bene immobile ad uso deposito
 Area in corso di edificazione
 Altro _____

☐
☐
☐
☒
☐
☐
☐

Bugnoletti

NATURA E MISURA DEL DIRITTO

Piena proprietà
 Altro _____

☒
☐

Intero

☒
☐

Quota indivisa pari a _____

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA / ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA

Allegato

☒

Precedu

SITUAZIONE URBANISTICA

Le opere relative agli immobili in oggetto sono iniziate in data anteriore al giorno 1 settembre 1967

☐

Provvedimenti urbanistici rilasciati e/o pratiche urbanistiche inoltrate

a) quali indicati in allegato

☒

b) quali di seguito specificati

☐

[Signature]

Certificato di destinazione urbanistica allegato

☒

Richiesta di Certificato di destinazione urbanistica presentata al Comune in data _____

☐

precisandosi che l'attuale destinazione urbanistica dei terreni in oggetto

a) è quella risultante dalla copia fotostatica qui unita di

precedente Certificato di destinazione urbanistica

☐

b) è quella risultante dalla descrizione qui unita

☐

PRECISAZIONI

- è compresa la quota di comproprietà indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) sul complesso di impianti tecnici , vasca antincendio e centrale elettrica insistenti su di una area della superficie di mq. 1786 circa (Fg. 80 Mappale 1134, viale S. Allende p. T, cat. D/7 R.C. Euro 578,43);

con gli oneri e le prescrizioni di cui agli atti di costituzione di servitù:

- in data 6.02.1975 al n. 1338 di rep. a rogito notaio Battista di Prato, trascritto a Prato il 21.02.1975 al n. 635 part.;
- in data 11.07.1975 al n. 8176 e in data 08.10.1975 n. 8897 di rep. in autentica notaio Piccinini di Prato, trascritto a Prato il 28.10.1975 al n. 3059 part.;
- in data 11.07.1975 al n. 8175 e in data 08.10.1975 n. 8898 di rep. in autentica notaio Piccinini di Prato, trascritto a Prato il 28.10.1975 al n. 3060 part.;
- in data 12.11.1992 al n. 12073 di rep. a rogito notaio Gunnella di Prato, trascritto a Prato il 2.12.1992 al n. 5597 part.;
- in data 9.10.2001 al n. 4802 di rep. a rogito notaio Volkhart di Prato, trascritto a Prato il 25.10.2001 al n. 7056 part.;

F. unipartite.

bredder



Bugnicchi

Rocchetti

- che l'intero complesso edilizio è stato edificato in forza dei seguenti provvedimenti urbanistici, tutti rilasciati dal Sindaco del Comune di Prato:

* licenza edilizia n. 3476/72 P.G. del 15 febbraio 1972 (Busta n. 108), rilasciata il 7 giugno 1973;

* licenza edilizia n. 22609/73 P.G. del 13 ottobre 1973 (Busta n. 885), rilasciata il 18 maggio 1974 per variante;

* licenza edilizia n. 18397/74 P.G. del 10 ottobre 1974 (Busta n. 818), rilasciata il 12 febbraio 1975 per variante;

* licenza edilizia n. 5655/75 P.G. del 17 marzo 1975 (Busta n. 145), rilasciata il 28 aprile 1976 per variante;

* licenza edilizia n. 22833/75 P.G. del 27 dicembre 1975 (Busta n. 767), rilasciata il 28 aprile 1976 per variante;

- che in data 5 maggio 1976 è stata rilasciata dal Sindaco del Comune di Prato licenza di agibilità registrata al n. 7853;

- che per la stessa è stata presentata al Sindaco del Comune di Prato in data 22 settembre 1986, n. 70147 P.G., n. 23391

d'Ordine, domanda di concessione in sanatoria ai sensi dell'art. 31 della citata legge 47/1985, in dipendenza della quale è stata rilasciata dal Sindaco del Comune di Prato la relativa concessione edilizia in sanatoria in data 29 agosto 1997, ritirata in data 27 luglio 1998;

- che successivamente detto complesso è stato oggetto, inoltre, dei seguenti provvedimenti urbanistici rilasciati dal Sindaco del Comune di Prato:

* autorizzazione edilizia n. 32794 P.G. del 26 luglio 1990 (Busta n. 1190/90) e successiva variante, ai sensi dell'art. 15 della citata legge 47/85, reg. ta al n. 39901 P.G. del 5 agosto 1993 (Busta n. 93/1805), approvata in data 28 gennaio 1994;

* concessione edilizia n. 32020 P.G. del 24 luglio 1991 (Busta n. 564), rilasciata il 17 ottobre 1991 e ritirata il 18 ottobre 1991;

* autorizzazione edilizia n. 41263 P.G. dell'8 ottobre 1991 (Busta n. 1910/91), rilasciata il 30 dicembre 1991 e ritirata